

Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме (заполняется по каждому дому)

(подпункт «в» пункта 3 Стандарта раскрытия информации)

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.03.2023
Сведения о способе управления многоквартирным домом			
2.	Документ, подтверждающий выбранный способ управления (протокол общего собрания собственников (членов кооператива)/ решение конкурсной комиссии)	-	Решение конкурсной комиссии – Протокол №2 от 04.02.2019
3.	Договор управления	-	15.03.2019
Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта			
4.	Способ формирования фонда капитального ремонта	-	Решение не принято
Общая характеристика многоквартирного дома			
5.	Адрес многоквартирного дома	-	Край Краснодарский, г. Сочи, ул. Гастелло д. 27
6.	Год постройки / Год ввода дома в эксплуатацию	-	2014/2015
7.	Серия, тип постройки здания	-	Монолитный – индивидуальный проект
8.	Тип дома	-	Многоквартирный дом
9.	Количество этажей:	-	
10.	– наибольшее	ед.	20
11.	– наименьшее	ед.	20
12.	Количество подъездов	ед.	5
13.	Количество лифтов	ед.	10
14.	Количество помещений:	-	535
15.	– жилых	ед.	535
16.	– нежилых	ед.	0
17.	Общая площадь дома, в том числе:	кв.м.	41793,1
18.	– общая площадь жилых помещений	кв.м.	28648,9
19.	– общая площадь нежилых помещений	кв.м.	0
20.	– общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв.м.	13144,2
21.	Кадастровый номер земельного участка	-	23:49:0402014:0035
22.	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	17645
23.	Площадь парковки в границах земельного участка	кв.м.	7645
24.	Факт признания дома аварийным	-	нет
25.	Дата и номер документа о признании дома аварийным	-	нет
26.	Причина признания дома аварийным	-	нет
27.	Класс энергетической эффективности	-	В
28.	Дополнительная информация	-	
Элементы благоустройства			
29.	Детская площадка	-	Есть
30.	Спортивная площадка	-	Есть
31.	Другое	-	озеленение, площадка для сбора ТКО, малые архитектурные формы, скамьи, освещение территории, ограждение участка с калиткой и воротами, СКУД, пандусы для инвалидов

Форма 2.2. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (заполняется по каждому дому)

г. Сочи, ул. Гастелло 27 литер А

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.03.2023
Фундамент			
2.	Тип фундамента	-	Свайный
Стены и перекрытия			
3.	Тип перекрытий	-	Железобетонные
4.	Материал несущих стен	-	Монолитные
Фасады (заполняется по каждому типу фасада)			
5.	Тип фасада	-	Оштукатуренный, Окрашенный
Крыши (заполняется по каждому типу крыши)			
6.	Тип крыши	-	Плоская
7.	Тип кровли	-	Мягкая (наплавляемая)
Подвалы			
8.	Площадь подвала по полу	кв.м.	364.6
Мусоропроводы			
9.	Тип мусоропровода	-	На лестничной клетке
10.	Количество мусоропроводов	ед.	1
Лифты (заполняется для каждого лифта)			
11.	Номер подъезда	-	1
12.	Тип лифта	-	Пассажирский
14.	Год ввода в эксплуатацию	-	2015
15.	Номер подъезда	-	1
16.	Тип лифта	-	Пассажирский
17.	Год ввода в эксплуатацию	-	2015
Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета)			
18.	Вид коммунального ресурса	-	ХВС
19.	Наличие прибора учета	-	Установлен
20.	Тип прибора учета	-	Без интерфейса передачи данных
21.	Единица измерения	-	Куб.м
22.	Дата ввода в эксплуатацию	-	20.04.2021
23.	Дата поверки / замены прибора в эксплуатации	-	03.11.2026
24.	Вид коммунального ресурса	-	ГВС
25.	Наличие прибора учета	-	Установка не требуется
26.	Тип прибора учета	-	-
27.	Единица измерения	-	-
28.	Дата ввода в эксплуатацию	-	-
29.	Дата поверки / замены прибора в эксплуатации	-	-
30.	Вид коммунального ресурса	-	Отопление
31.	Наличие прибора учета	-	Установлен
32.	Тип прибора учета	-	Без интерфейса передачи данных
33.	Единица измерения	-	Гкал
34.	Дата ввода в эксплуатацию	-	16.03.2020
35.	Дата поверки / замены прибора в эксплуатации	-	15.03.2024
36.	Вид коммунального ресурса	-	Электрэнергия
37.	Наличие прибора учета	-	Установлен
38.	Тип прибора учета	-	Без интерфейса передачи данных
39.	Единица измерения	-	кВт*ч
40.	Дата ввода в эксплуатацию	-	08.06.2016
41.	Дата поверки / замены прибора в эксплуатации	-	11.02.2026

Система электроснабжения			
42.	Тип системы электроснабжения	-	Центральное
43.	Количество вводов в МКД	ед.	2
Система теплоснабжения			
44.	Тип системы теплоснабжения	-	Центральное
Система горячего водоснабжения			
45.	Тип системы горячего водоснабжения	-	Центральное (закрытая система)
Система холодного водоснабжения			
46.	Тип системы холодного водоснабжения	-	Центральное
Система водоотведения			
47.	Тип системы водоотведения	-	Центральное
48.	Объем выгребных ям	куб.м.	0
Система газоснабжения			
49.	Тип системы газоснабжения	-	Отсутствует
Система вентиляции			
50.	Тип системы вентиляции	-	Приточно-вытяжная вентиляция
Система пожаротушения			
51.	Тип системы пожаротушения	-	Пожарный кран
Система водостоков			
52.	Тип системы водостоков	-	Внутренние-водостоки
Дополнительное оборудование (заполняется для каждого вида оборудования)			
53.	Вид оборудования	-	

Форма 2.2. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (заполняется по каждому дому)

г. Сочи, ул. Гастелло 27 литер Б

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.03.2023
Фундамент			
2.	Тип фундамента	-	Свайный
Стены и перекрытия			
3.	Тип перекрытий	-	Железобетонные
4.	Материал несущих стен	-	Монолитные
Фасады (заполняется по каждому типу фасада)			
5.	Тип фасада	-	Оштукатуренный, Окрашенный
Крыши (заполняется по каждому типу крыши)			
6.	Тип крыши	-	Плоская
7.	Тип кровли	-	Мягкая (наплавляемая)
Подвалы			
8.	Площадь подвала по полу	кв.м.	495,2
Мусоропроводы			
9.	Тип мусоропровода	-	На лестничной клетке
10.	Количество мусоропроводов	ед.	1
Лифты (заполняется для каждого лифта)			
11.	Номер подъезда	-	1
12.	Тип лифта	-	Пассажирский
14.	Год ввода в эксплуатацию	-	2015
15.	Номер подъезда	-	1
16.	Тип лифта	-	Пассажирский
17.	Год ввода в эксплуатацию	-	2015
Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета)			
18.	Вид коммунального ресурса	-	ХВС
19.	Наличие прибора учета	-	Установлен
20.	Тип прибора учета	-	Без интерфейса передачи данных
21.	Единица измерения	-	Куб.м
22.	Дата ввода в эксплуатацию	-	20.04.2021
23.	Дата поверки / замены прибора в эксплуатации	-	03.11.2026
24.	Вид коммунального ресурса	-	ГВС
25.	Наличие прибора учета	-	Установка не требуется
26.	Тип прибора учета	-	-
27.	Единица измерения	-	-
28.	Дата ввода в эксплуатацию	-	-
29.	Дата поверки / замены прибора в эксплуатации	-	-
30.	Вид коммунального ресурса	-	Отопление
31.	Наличие прибора учета	-	Установлен
32.	Тип прибора учета	-	Без интерфейса передачи данных
33.	Единица измерения	-	Гкал
34.	Дата ввода в эксплуатацию	-	05.08.2022
35.	Дата поверки / замены прибора в эксплуатации	-	04.08.2026
36.	Вид коммунального ресурса	-	Электроэнергия
37.	Наличие прибора учета	-	Установлен
38.	Тип прибора учета	-	Без интерфейса передачи данных
39.	Единица измерения	-	кВт*ч
40.	Дата ввода в эксплуатацию	-	01.09.2015
41.	Дата поверки / замены прибора в эксплуатации	-	01.09.2031

Система электроснабжения			
42.	Тип системы электроснабжения	-	Центральное
43.	Количество вводов в МКД	ед.	2
Система теплоснабжения			
44.	Тип системы теплоснабжения	-	Центральное
Система горячего водоснабжения			
45.	Тип системы горячего водоснабжения	-	Центральное (закрытая система)
Система холодного водоснабжения			
46.	Тип системы холодного водоснабжения	-	Центральное
Система водоотведения			
47.	Тип системы водоотведения	-	Центральное
48.	Объем выгребных ям	куб.м.	0
Система газоснабжения			
49.	Тип системы газоснабжения	-	Отсутствует
Система вентиляции			
50.	Тип системы вентиляции	-	Приточно-вытяжная вентиляция
Система пожаротушения			
51.	Тип системы пожаротушения	-	Пожарный кран
Система водостоков			
52.	Тип системы водостоков	-	Внутренние-водостоки
Дополнительное оборудование (заполняется для каждого вида оборудования)			
53.	Вид оборудования	-	

Форма 2.2. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (заполняется по каждому дому)

г. Сочи, ул. Гастелло 27 литер В

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.03.2023
Фундамент			
2.	Тип фундамента	-	Свайный
Стены и перекрытия			
3.	Тип перекрытий	-	Железобетонные
4.	Материал несущих стен	-	Монолитные
Фасады (заполняется по каждому типу фасада)			
5.	Тип фасада	-	Оштукатуренный, окрашенный, облицованный плиткой
Крыши (заполняется по каждому типу крыши)			
6.	Тип крыши	-	Плоская
7.	Тип кровли	-	Мягкая (наплавляемая)
Подвалы			
8.	Площадь подвала по полу	кв.м.	495,00
Мусоропроводы			
9.	Тип мусоропровода	-	На лестничной клетке
10.	Количество мусоропроводов	ед.	1
Лифты (заполняется для каждого лифта)			
11.	Номер подъезда	-	1
12.	Тип лифта	-	Пассажирский
14.	Год ввода в эксплуатацию	-	2015
15.	Номер подъезда	-	1
16.	Тип лифта	-	Грузо-пассажирский
17.	Год ввода в эксплуатацию	-	2015
Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета)			
18.	Вид коммунального ресурса	-	ХВС
19.	Наличие прибора учета	-	Установлен
20.	Тип прибора учета	-	Без интерфейса передачи данных
21.	Единица измерения	-	Куб.м
22.	Дата ввода в эксплуатацию	-	20.02.2020
23.	Дата поверки / замены прибора в эксплуатации	-	11.10.2025
24.	Вид коммунального ресурса	-	ГВС
25.	Наличие прибора учета	-	Установка не требуется
26.	Тип прибора учета	-	-
27.	Единица измерения	-	-
28.	Дата ввода в эксплуатацию	-	-
29.	Дата поверки / замены прибора в эксплуатации	-	-
30.	Вид коммунального ресурса	-	Отопление
31.	Наличие прибора учета	-	Установлен
32.	Тип прибора учета	-	С интерфейсом передачи данных
33.	Единица измерения	-	Гкал
34.	Дата ввода в эксплуатацию	-	21.08.2019
35.	Дата поверки / замены прибора в эксплуатации	-	20.08.2023
36.	Вид коммунального ресурса	-	Электроэнергия
37.	Наличие прибора учета	-	Установлен
38.	Тип прибора учета	-	С интерфейсом передачи данных
39.	Единица измерения	-	кВт*ч

40.	Дата ввода в эксплуатацию	-	09.08.2015
41.	Дата поверки / замены прибора в эксплуатации	-	09.08.2031
Система электроснабжения			
42.	Тип системы электроснабжения	-	Центральное
43.	Количество вводов в МКД	ед.	2
Система теплоснабжения			
44.	Тип системы теплоснабжения	-	Центральное
Система горячего водоснабжения			
45.	Тип системы горячего водоснабжения	-	Индивидуальный тепловой пункт
Система холодного водоснабжения			
46.	Тип системы холодного водоснабжения	-	Центральное
Система водоотведения			
47.	Тип системы водоотведения	-	Центральное
48.	Объем выгребных ям	куб.м.	0
Система газоснабжения			
49.	Тип системы газоснабжения	-	Отсутствует
Система вентиляции			
50.	Тип системы вентиляции	-	Приточно-вытяжная вентиляция
Система пожаротушения			
51.	Тип системы пожаротушения	-	Пожарный кран
Система водостоков			
52.	Тип системы водостоков	-	Внутренние-водостоки
Дополнительное оборудование (заполняется для каждого вида оборудования)			
53.	Вид оборудования	-	

Форма 2.2. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (заполняется по каждому дому)

г. Сочи, ул. Гастелло 27 литер Д

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.03.2023
Фундамент			
2.	Тип фундамента	-	Свайный
Стены и перекрытия			
3.	Тип перекрытий	-	Железобетонные
4.	Материал несущих стен	-	Монолитные
Фасады (заполняется по каждому типу фасада)			
5.	Тип фасада	-	Оштукатуренный, Окрашенный
Крыши (заполняется по каждому типу крыши)			
6.	Тип крыши	-	Плоская
7.	Тип кровли	-	Мягкая (наплавляемая)
Подвалы			
8.	Площадь подвала по полу	кв.м.	517,3
Мусоропроводы			
9.	Тип мусоропровода	-	На лестничной клетке
10.	Количество мусоропроводов	ед.	1
Лифты (заполняется для каждого лифта)			
11.	Номер подъезда	-	1
12.	Тип лифта	-	Пассажирский
14.	Год ввода в эксплуатацию	-	2015
15.	Номер подъезда	-	1
16.	Тип лифта	-	Пассажирский
17.	Год ввода в эксплуатацию	-	2015
Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета)			
18.	Вид коммунального ресурса	-	ХВС
19.	Наличие прибора учета	-	Установлен
20.	Тип прибора учета	-	Без интерфейса передачи данных
21.	Единица измерения	-	Куб.м
22.	Дата ввода в эксплуатацию	-	20.02.2020
23.	Дата поверки / замены прибора в эксплуатации	-	11.10.2025
24.	Вид коммунального ресурса	-	ГВС
25.	Наличие прибора учета	-	Установка не требуется
26.	Тип прибора учета	-	-
27.	Единица измерения	-	-
28.	Дата ввода в эксплуатацию	-	-
29.	Дата поверки / замены прибора в эксплуатации	-	-
30.	Вид коммунального ресурса	-	Отопление
31.	Наличие прибора учета	-	Установлен
32.	Тип прибора учета	-	Без интерфейса передачи данных
33.	Единица измерения	-	Гкал
34.	Дата ввода в эксплуатацию	-	06.06.2022
35.	Дата поверки / замены прибора в эксплуатации	-	05.06.2026
36.	Вид коммунального ресурса	-	Электроэнергия
37.	Наличие прибора учета	-	Установлен
38.	Тип прибора учета	-	Без интерфейса передачи данных
39.	Единица измерения	-	кВт*ч
40.	Дата ввода в эксплуатацию	-	01.09.2015
41.	Дата поверки / замены прибора в эксплуатации	-	01.09.2031

Система электроснабжения			
42.	Тип системы электроснабжения	-	Центральное
43.	Количество вводов в МКД	ед.	2
Система теплоснабжения			
44.	Тип системы теплоснабжения	-	Центральное
Система горячего водоснабжения			
45.	Тип системы горячего водоснабжения	-	Центральное (закрытая система)
Система холодного водоснабжения			
46.	Тип системы холодного водоснабжения	-	Центральное
Система водоотведения			
47.	Тип системы водоотведения	-	Центральное
48.	Объем выгребных ям	куб.м.	0
Система газоснабжения			
49.	Тип системы газоснабжения	-	Отсутствует
Система вентиляции			
50.	Тип системы вентиляции	-	Приточно-вытяжная вентиляция
Система пожаротушения			
51.	Тип системы пожаротушения	-	Пожарный кран
Система водостоков			
52.	Тип системы водостоков	-	Внутренние-водостоки
Дополнительное оборудование (заполняется для каждого вида оборудования)			
53.	Вид оборудования	-	

Форма 2.2. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (заполняется по каждому дому)

г. Сочи, ул. Гастелло 27 литер Е

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.03.2023
Фундамент			
2.	Тип фундамента	-	Свайный
Стены и перекрытия			
3.	Тип перекрытий	-	Железобетонные
4.	Материал несущих стен	-	Монолитные
Фасады (заполняется по каждому типу фасада)			
5.	Тип фасада	-	Оштукатуренный, окрашенный, облицованный плиткой
Крыши (заполняется по каждому типу крыши)			
6.	Тип крыши	-	Плоская
7.	Тип кровли	-	Мягкая (наплавляемая)
Подвалы			
8.	Площадь подвала по полу	кв.м.	496,00
Мусоропроводы			
9.	Тип мусоропровода	-	На лестничной клетке
10.	Количество мусоропроводов	ед.	1
Лифты (заполняется для каждого лифта)			
11.	Номер подъезда	-	1
12.	Тип лифта	-	Пассажирский
14.	Год ввода в эксплуатацию	-	2015
15.	Номер подъезда	-	1
16.	Тип лифта	-	Грузо-пассажирский
17.	Год ввода в эксплуатацию	-	2015
Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета)			
18.	Вид коммунального ресурса	-	ХВС
19.	Наличие прибора учета	-	Установлен
20.	Тип прибора учета	-	Без интерфейса передачи данных
21.	Единица измерения	-	Куб.м
22.	Дата ввода в эксплуатацию	-	20.02.2020
23.	Дата поверки / замены прибора в эксплуатации	-	11.10.2025
24.	Вид коммунального ресурса	-	ГВС
25.	Наличие прибора учета	-	Установка не требуется
26.	Тип прибора учета	-	-
27.	Единица измерения	-	-
28.	Дата ввода в эксплуатацию	-	-
29.	Дата поверки / замены прибора в эксплуатации	-	-
30.	Вид коммунального ресурса	-	Отопление
31.	Наличие прибора учета	-	Установлен
32.	Тип прибора учета	-	С интерфейсом передачи данных
33.	Единица измерения	-	Гкал
34.	Дата ввода в эксплуатацию	-	05.08.2022
35.	Дата поверки / замены прибора в эксплуатации	-	04.08.2026
36.	Вид коммунального ресурса	-	Электроэнергия
37.	Наличие прибора учета	-	Установлен
38.	Тип прибора учета	-	Без интерфейса передачи данных
39.	Единица измерения	-	кВт*ч

40.	Дата ввода в эксплуатацию	-	01.03.2016
41.	Дата поверки / замены прибора в эксплуатации	-	01.03.2031
Система электроснабжения			
42.	Тип системы электроснабжения	-	Центральное
43.	Количество вводов в МКД	ед.	3
Система теплоснабжения			
44.	Тип системы теплоснабжения	-	Индивидуальный тепловой пункт
Система горячего водоснабжения			
45.	Тип системы горячего водоснабжения	-	Индивидуальный тепловой пункт
Система холодного водоснабжения			
46.	Тип системы холодного водоснабжения	-	Центральное
Система водоотведения			
47.	Тип системы водоотведения	-	Центральное
48.	Объем выгребных ям	куб.м.	0
Система газоснабжения			
49.	Тип системы газоснабжения	-	Отсутствует
Система вентиляции			
50.	Тип системы вентиляции	-	Приточно-вытяжная вентиляция
Система пожаротушения			
51.	Тип системы пожаротушения	-	Пожарный кран
Система водостоков			
52.	Тип системы водостоков	-	Внутренние-водостоки
Дополнительное оборудование (заполняется для каждого вида оборудования)			
53.	Вид оборудования	-	

Форма 2.3. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом (заполняется по каждой выполняемой работе (оказываемой услуге))

г. Сочи, ул. Гастелло 27

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.03.2023
2.	Наименование работ (услуг)	-	Работы по надлежащему содержанию несущих и ненесущих конструкций многоквартирных домов
3.	Единица измерения	-	м2 общей площади помещений
4.	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,16
5.	Дата начала действия установленного размера стоимости услуги (работы)	-	01.08.2019
6.	Основание установления стоимости работ (оказания услуги)	-	Протокол общего собрания собственников №1/2019 от 28.04.2019
7.	Периодичность предоставления работы (услуги)	-	2 раза в год
8.	Исполнитель работ (услуг)	-	ООО УК «Солнечный город»
9.	Наименование работ (услуг)	-	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
10.	Единица измерения	-	м2 общей площади помещений
11.	Стоимость на единицу измерения	руб.	20,37
12.	Дата начала действия установленного размера стоимости услуги (работы)	-	01.08.2019
13.	Основание установления стоимости работ (оказания услуги)	-	Протокол общего собрания собственников №1/2019 от 28.04.2019
14.	Периодичность предоставления работы (услуги)	-	

15.	Исполнитель работ (услуг)	-	ООО УК «Солнечный город»
16.	Наименование работ (услуг)	-	Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме
17.	Единица измерения	-	м2 общей площади помещений
18.	Стоимость на единицу измерения	руб.	7,65
19.	Дата начала действия установленного размера стоимости услуги (работы)	-	01.08.2019
20.	Основание установления стоимости работ (оказания услуги)	-	Протокол общего собрания собственников №1/2019 от 28.04.2019
21.	Периодичность предоставления работы (услуги)	-	по графику
22.	Исполнитель работ (услуг)	-	ООО УК «Солнечный город»
37.	Наименование работ (услуг)	-	Услуги управления
38.	Единица измерения	-	м2 общей площади помещений
39.	Стоимость на единицу измерения	руб.	6,69
40.	Дата начала действия установленного размера стоимости услуги (работы)	-	01.08.2019
41.	Основание установления стоимости работ (оказания услуги)	-	Протокол общего собрания собственников №1/2019 от 28.04.2019
42.	Периодичность предоставления работы (услуги)	-	постоянно
43.	Исполнитель работ (услуг)	-	ООО УК «Солнечный город»

44.	Наименование работ (услуг)	-	Текущий аварийный ремонт конструктивных элементов зданий, инженерных систем, элементов благоустройства прилегающей территории (за исключением дорожного покрытия и бордюрных камней)
45.	Единица измерения	-	м2 общей площади помещений
46.	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,78
47.	Дата начала действия установленного размера стоимости услуги (работы)	-	01.08.2019
48.	Основание установления стоимости работ (оказания услуги)	-	Протокол общего собрания собственников №1/2019 от 28.04.2019
49.	Периодичность предоставления работы (услуги)	-	
50.	Исполнитель работ (услуг)	-	ООО УК «Солнечный город»

Форма 2.4. Сведения об оказываемых коммунальных услугах

г. Сочи, ул. Гастелло 27

(подпункт «д» пункта 3 Стандарта раскрытия информации)

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.01.2022
2.	Вид коммунальной услуги		электроэнергия
3.	Тип предоставления услуги		Предоставляется через договор управления
4.	Единица измерения		кВт*ч
5.	Тариф, установленный для потребителей	руб.	3,67
6.	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса		ПАО «ТНС Энерго Кубань»
7.	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)		223142 от 03.03.2016
8.	Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		Приказ РЭК ДЦиТ КК от 10.12.2021 № 32/2021-Э
9.	Дата начала действия тарифа		01.01.2022
10.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях		согласно приказа РЭК №1/2017-нп от 10.01.2017 г.
11.	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды		1,81 кВт*ч/м2 площади МОП
Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги			
12.	Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		Приказ РЭК-ДЦиТ КК от 31.08.2012 № 2/2012-нп «Об утверждении норматива потребления коммунальных услуг в Краснодарском крае (при отсутствии приборов учета)» (в редакции от 19.09.2012)
№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.01.2022
2.	Вид коммунальной услуги		холодное водоснабжение (ХВС)
3.	Тип предоставления услуги		Предоставляется через договор управления
4.	Единица измерения		м3
5.	Тариф, установленный для потребителей	руб.	34,76
6.	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса		МУП г. Сочи «Водоканал»
7.	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)		4312 от 01.09.2017
8.	Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		Приказ РЭК ДЦиТ КК от 10.12.2021 № 303/2021-ВК
9.	Дата начала действия тарифа		01.01.2022
10.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях		4,04 м3/чел в месяц
11.	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды		0,014 м3/м2 площади мест общего пользования
Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги			
12.	Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		2/2012-нп 31.08.2012 в редакции приказа РЭК №1/2017-нп от 10.01.2017 г.
№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.01.2022
2.	Вид коммунальной услуги		водоотведение
3.	Тип предоставления услуги		Предоставляется через договор управления
4.	Единица измерения		м3
5.	Тариф, установленный для потребителей	руб.	29,98
6.	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса		МУП г. Сочи «Водоканал»
7.	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)		4312 от 01.09.2017
8.	Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		Приказ РЭК ДЦиТ КК от 10.12.2021 № 303/2021-ВК
9.	Дата начала действия тарифа		01.01.2022
10.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях		6,69 м3/чел в месяц

11.	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды		Согласно приказа РЭК №3/2017-нп от 18.05.2017
Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги			
12.	Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		2/2012-нп 31.08.2012 в редакции приказа РЭК №1/2017-нп от 10.01.2017 г.
№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.01.2022
2.	Вид коммунальной услуги		отопление
3.	Тип предоставления услуги		Предоставляется через договор управления
4.	Единица измерения		Гкал
5.	Тариф, установленный для потребителей	руб.	2871,56
6.	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса		МУП "СТЭ"
7.	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)		4924 от 01.03.2017
8.	Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		Приказ РЭК ДЦиТ КК от 17.12.2021 № 373/2021-т
9.	Дата начала действия тарифа		01.01.2022
10.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях		0,0136 Гкал/м2 общей площади без МОП
11.	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды		
Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги			
12.	Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		2/2012-нп 31.08.2012 в редакции приказа РЭК №1/2017-нп от 10.01.2017 г.
№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.01.2022
2.	Вид коммунальной услуги		Холодная вода для нужд ГВС
3.	Тип предоставления услуги		Предоставляется через договор управления
4.	Единица измерения		м3
5.	Тариф, установленный для потребителей	руб.	34,76
6.	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса		МУП г. Сочи «Водоканал»
7.	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)		4312 от 01.09.2017
8.	Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		Приказ РЭК ДЦиТ КК от 14.12.2020 № 358/2020-ВК
9.	Дата начала действия тарифа		01.01.2022
10.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях		2,65 м3/чел в месяц
11.	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды		0,014 м3/м2 площади мест общего пользования
№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.01.2022
2.	Вид коммунальной услуги		Тепловая энергия для нагрева воды
3.	Тип предоставления услуги		Предоставляется через договор управления
4.	Единица измерения		Гкал
5.	Тариф, установленный для потребителей	руб.	2871,56
6.	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса		МУП "СТЭ"
7.	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)		4924 от 01.03.2017
8.	Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		Приказ РЭК ДЦиТ КК от 17.12.2021 № 373/2021-т
9.	Дата начала действия тарифа		01.01.2022
10.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях		0,064 Гкал/м3
11.	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды		0,0009 Гкал/м2 общей площади МОП в месяц
Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги			
12	Нормативно-правовой акт,		2/2012-нп 31.08.2012 в редакции приказа РЭК

.	устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		№1/2017-нп от 10.01.2017 г.
№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.01.2022
2.	Вид коммунальной услуги		Обращение с ТКО
3.	Тип предоставления услуги		Предоставляется через договор управления
4.	Единица измерения		м3
5.	Тариф, установленный для потребителей	руб.	832,88
6.	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса		АО «Крайжилкомресурс»
7.	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)		№ЮЛ-3040 от 04.02.2020
8.	Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		Приказ РЭК ДЦиТ КК от 20.12.2021 № 24/2021 и постановление Главы администрации (губернатора) КК от 17.03.2017 № 175
9.	Дата начала действия тарифа		01.01.2022
10.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях		3,71 м3/год
11.	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды		-
Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги			
12.	Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		Постановление №175 от 17.03.2017 главы Администрации Краснодарского края

Форма 2.4. Сведения об оказываемых коммунальных услугах

г. Сочи, ул. Гастелло 27

(подпункт «д» пункта 3 Стандарта раскрытия информации)

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.07.2022
2.	Вид коммунальной услуги		электроэнергия
3.	Тип предоставления услуги		Предоставляется через договор управления
4.	Единица измерения		кВт*ч
5.	Тариф, установленный для потребителей	руб.	3,85
6.	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса		ПАО «ТНС Энерго Кубань»
7.	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)		223142 от 03.03.2016
8.	Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		Приказ РЭК ДЦиТ КК от 10.12.2021 № 32/2021-Э
9.	Дата начала действия тарифа		01.07.2022
10.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях		согласно приказа РЭК №1/2017-нп от 10.01.2017 г.
11.	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды		1,81 кВт*ч/м2 площади МОП
Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги			
12.	Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		Приказ РЭК-ДЦиТ КК от 31.08.2012 № 2/2012-нп «Об утверждении норматива потребления коммунальных услуг в Краснодарском крае (при отсутствии приборов учета)» (в редакции от 19.09.2012)
№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.07.2022
2.	Вид коммунальной услуги		холодное водоснабжение (ХВС)
3.	Тип предоставления услуги		Предоставляется через договор управления
4.	Единица измерения		м3
5.	Тариф, установленный для потребителей	руб.	36,22
6.	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса		МУП г. Сочи «Водоканал»
7.	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)		4312 от 01.09.2017
8.	Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		Приказ РЭК ДЦиТ КК от 10.12.2021 № 303/2021-ВК
9.	Дата начала действия тарифа		01.07.2022
10.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях		4,04 м3/чел в месяц
11.	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды		0,014 м3/м2 площади мест общего пользования
Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги			
12.	Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		2/2012-нп 31.08.2012 в редакции приказа РЭК №1/2017-нп от 10.01.2017 г.
№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.07.2022
2.	Вид коммунальной услуги		водоотведение
3.	Тип предоставления услуги		Предоставляется через договор управления
4.	Единица измерения		м3
5.	Тариф, установленный для потребителей	руб.	30,58
6.	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса		МУП г. Сочи «Водоканал»
7.	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)		4312 от 01.09.2017
8.	Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		Приказ РЭК ДЦиТ КК от 10.12.2021 № 303/2021-ВК
9.	Дата начала действия тарифа		01.07.2022
10.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях		6,69 м3/чел в месяц

11.	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды		Согласно приказа РЭК №3/2017-нп от 18.05.2017
Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги			
12.	Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		2/2012-нп 31.08.2012 в редакции приказа РЭК №1/2017-нп от 10.01.2017 г.
№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.07.2022
2.	Вид коммунальной услуги		отопление
3.	Тип предоставления услуги		Предоставляется через договор управления
4.	Единица измерения		Гкал
5.	Тариф, установленный для потребителей	руб.	3040,81
6.	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса		МУП "СТЭ"
7.	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)		4924 от 01.03.2017
8.	Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		Приказ РЭК ДЦиТ КК от 17.12.2021 № 373/2021-т
9.	Дата начала действия тарифа		01.07.2022
10.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях		0,0136 Гкал/м2 общей площади без МОП
11.	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды		
Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги			
12.	Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		2/2012-нп 31.08.2012 в редакции приказа РЭК №1/2017-нп от 10.01.2017 г.
№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.07.2022
2.	Вид коммунальной услуги		Холодная вода для нужд ГВС
3.	Тип предоставления услуги		Предоставляется через договор управления
4.	Единица измерения		м3
5.	Тариф, установленный для потребителей	руб.	36,22
6.	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса		МУП г. Сочи «Водоканал»
7.	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)		4312 от 01.09.2017
8.	Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		Приказ РЭК ДЦиТ КК от 10.12.2021 № 303/2021-ВК
9.	Дата начала действия тарифа		01.07.2022
10.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях		2,65 м3/чел в месяц
11.	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды		0,014 м3/м2 площади мест общего пользования
№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.07.2022
2.	Вид коммунальной услуги		Тепловая энергия для нагрева воды
3.	Тип предоставления услуги		Предоставляется через договор управления
4.	Единица измерения		Гкал
5.	Тариф, установленный для потребителей	руб.	3040,81
6.	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса		МУП "СТЭ"
7.	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)		4924 от 01.03.2017
8.	Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		Приказ РЭК ДЦиТ КК от 17.12.2021 № 373/2021-т
9.	Дата начала действия тарифа		01.07.2022
10.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях		0,064 Гкал/м3
11.	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды		0,0009 Гкал/м2 общей площади МОП в месяц
Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги			
12	Нормативно-правовой акт,		2/2012-нп 31.08.2012 в редакции приказа РЭК

.	устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		№1/2017-нп от 10.01.2017 г.
№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.07.2022
2.	Вид коммунальной услуги		Обращение с ТКО
3.	Тип предоставления услуги		Предоставляется через договор управления
4.	Единица измерения		м3
5.	Тариф, установленный для потребителей	руб.	804,52
6.	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса		АО «Крайжилкомресурс»
7.	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)		№ЮЛ-3040 от 04.02.2020
8.	Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		Приказ РЭК ДЦиТ КК от 20.12.2021 № 24/2021-тко и постановление Главы администрации (губернатора) КК от 17.03.2017 № 175
9.	Дата начала действия тарифа		01.07.2022
10.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях		3,71 м3/год
11.	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды		-
Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги			
12.	Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		Постановление №175 от 17.03.2017 главы Администрации Краснодарского края

Форма 2.4. Сведения об оказываемых коммунальных услугах

г. Сочи, ул. Гастелло 27

(подпункт «д» пункта 3 Стандарта раскрытия информации)

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.12.2022
2.	Вид коммунальной услуги		электроэнергия
3.	Тип предоставления услуги		Предоставляется через договор управления
4.	Единица измерения		кВт*ч
5.	Тариф, установленный для потребителей	руб.	4,2
6.	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса		ПАО «ТНС Энерго Кубань»
7.	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)		223142 от 03.03.2016
8.	Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		Приказ ДГРТ КК от 16.11.2022 № 32-2022-Э
9.	Дата начала действия тарифа		01.12.2022
10.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях		согласно приказа РЭК №1/2017-нп от 10.01.2017 г.
11.	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды		1,81 кВт*ч/м2 площади МОП
Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги			
12.	Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		Приказ РЭК-ДЦиТ КК от 31.08.2012 № 2/2012-нп «Об утверждении норматива потребления коммунальных услуг в Краснодарском крае (при отсутствии приборов учета)» (в редакции от 19.09.2012)
№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.12.2022
2.	Вид коммунальной услуги		холодное водоснабжение (ХВС)
3.	Тип предоставления услуги		Предоставляется через договор управления
4.	Единица измерения		м3
5.	Тариф, установленный для потребителей	руб.	38,08
6.	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса		МУП г. Сочи «Водоканал»
7.	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)		4312 от 01.09.2017
8.	Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		Приказ ДГРТ КК от 16.11.2022 №293/2022-вк
9.	Дата начала действия тарифа		01.12.2022
10.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях		4,04 м3/чел в месяц
11.	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды		0,014 м3/м2 площади мест общего пользования
Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги			
12.	Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		2/2012-нп 31.08.2012 в редакции приказа РЭК №1/2017-нп от 10.01.2017 г.
№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.12.2022
2.	Вид коммунальной услуги		водоотведение
3.	Тип предоставления услуги		Предоставляется через договор управления
4.	Единица измерения		м3
5.	Тариф, установленный для потребителей	руб.	30,58
6.	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса		МУП г. Сочи «Водоканал»
7.	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)		4312 от 01.09.2017
8.	Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		Приказ ДГРТ КК от 16.11.2022 №293/2022-вк
9.	Дата начала действия тарифа		01.12.2022
10.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях		6,69 м3/чел в месяц

11.	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды		Согласно приказа РЭК №3/2017-нп от 18.05.2017
Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги			
12.	Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		2/2012-нп 31.08.2012 в редакции приказа РЭК №1/2017-нп от 10.01.2017 г.
№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.12.2022
2.	Вид коммунальной услуги		отопление
3.	Тип предоставления услуги		Предоставляется через договор управления
4.	Единица измерения		Гкал
5.	Тариф, установленный для потребителей	руб.	3325,48
6.	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса		МУП "СТЭ"
7.	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)		4924 от 01.03.2017
8.	Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		Приказ ДГРТ КК от 16.11.2022 № 548/2022-т
9.	Дата начала действия тарифа		01.12.2022
10.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях		0,0136 Гкал/м2 общей площади без МОП
11.	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды		
Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги			
12.	Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		2/2012-нп 31.08.2012 в редакции приказа РЭК №1/2017-нп от 10.01.2017 г.
№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.12.2022
2.	Вид коммунальной услуги		Холодная вода для нужд ГВС
3.	Тип предоставления услуги		Предоставляется через договор управления
4.	Единица измерения		м3
5.	Тариф, установленный для потребителей	руб.	38,08
6.	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса		МУП г. Сочи «Водоканал»
7.	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)		4312 от 01.09.2017
8.	Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		Приказ ДГРТ КК от 16.11.2022 №293/2022-вк
9.	Дата начала действия тарифа		01.12.2022
10.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях		2,65 м3/чел в месяц
11.	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды		0,014 м3/м2 площади мест общего пользования
№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.12.2022
2.	Вид коммунальной услуги		Тепловая энергия для нагрева воды
3.	Тип предоставления услуги		Предоставляется через договор управления
4.	Единица измерения		Гкал
5.	Тариф, установленный для потребителей	руб.	3325,48
6.	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса		МУП "СТЭ"
7.	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)		4924 от 01.03.2017
8.	Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		Приказ ДГРТ КК от 16.11.2022 № 548/2022-т
9.	Дата начала действия тарифа		01.12.2022
10.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях		0,064 Гкал/м3
11.	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды		0,0009 Гкал/м2 общей площади МОП в месяц
Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги			
12	Нормативно-правовой акт,		2/2012-нп 31.08.2012 в редакции приказа РЭК

.	устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		№1/2017-нп от 10.01.2017 г.
№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.12.2022
2.	Вид коммунальной услуги		Обращение с ТКО
3.	Тип предоставления услуги		Предоставляется через договор управления
4.	Единица измерения		м3
5.	Тариф, установленный для потребителей	руб.	820,26
6.	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса		АО «Крайжилкомресурс»
7.	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)		№ЮЛ-3040 от 04.02.2020
8.	Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		Приказ ДГРТ КК от 17.11.2022 № 28/2022-тко и постановление Главы администрации (губернатора) КК от 17.03.2017 № 175
9.	Дата начала действия тарифа		01.12.2022
10.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях		3,71 м3/год
11.	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды		-
Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги			
12.	Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		Постановление №175 от 17.03.2017 главы Администрации Краснодарского края

**Форма 2.5. Сведения об использовании общего имущества в многоквартирном доме
(заполняется по каждому используемому объекту общего имущества)**

(подпункт «е» пункта 3 Стандарта раскрытия информации)

г. Сочи, ул. Гастелло 27

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.03.2023
2.	Наименование объекта общего имущества	-	Стена лестничной клетки, лифт
3.	Назначение объекта общего имущества	-	Интернет шкафы, рекламные стенды
Сведение о передаче во владение и пользование общего имущества третьим лицам (заполняется в случае сдачи в аренду, передачи в безвозмездное пользование и т.п.)			
1.	Наименование владельца (пользователя)	-	ПАО «Ростелеком»
	ИНН владельца (пользователя)	-	7707049388
	Реквизиты договора (номер и дата)	-	0407/25/2393-15 от 14.09.2015
	Дата начала действия договора	-	23.09.2015
	Стоимость по договору в месяц		3000
2.	Наименование владельца (пользователя)	-	ООО "Радист"
	ИНН владельца (пользователя)	-	2320023716
	Реквизиты договора (номер и дата)	-	010919 от 01.09.2019
	Дата начала действия договора	-	01.09.2019
	Стоимость по договору в месяц	руб.	1101
3.	Наименование владельца (пользователя)	-	ИП Фоминых Я.В.
	ИНН владельца (пользователя)	-	110309454954
	Реквизиты договора (номер и дата)	-	011505/2019 от 15.05.2019
	Дата начала действия договора	-	15.05.2019
	Стоимость по договору в месяц	руб.	10% от полученной прибыли
	Реквизиты договора (номер и дата)	-	011505/2019 от 15.05.2019, ДС №1 от 01.02.2022
	Дата начала действия договора	-	01.02.2022
	Стоимость по договору в месяц	руб.	70 за 1 стенд
	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение об использовании общедомового имущества	-	Протокол № 1/2016 годового общего собрания собственников помещений от 14.11.2016

Форма 2.6. Сведения о капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме

(подпункт «ж» пункта 3 Стандарта раскрытия информации)

г. Сочи, ул. Гастелло 27

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.03.2023
Сведения о фонде капитального ремонта			
2.	Владелец специального счета	-	-
3.	Размер взноса на капитальный ремонт на 1 кв.м. в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме	руб.	-
4.	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение о способе формирования фонда капитального ремонта	-	-
5.	Дополнительная информация	-	капитальный ремонт не проводился

Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме (заполняется по каждому собранию собственников помещений)

г. Сочи, ул. Гастелло 27

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.03.2023
1.	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер) Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания	- - -	№1-Э от 31.12.2022 размещен в сети Интернет на сайтах www.suncity-uk.ru dom.gosuslugi.ru

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом, иным специализированным потребительским кооперативом смет доходов и расходов за 2022 год.

Многоквартирный дом по ул. Гастелло, 27

ОТЧЕТНЫЙ ПЕРИОД

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Значение	
1	Дата заполнения/ внесения изменений	-	31.03.2023	
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2022	
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022	
Общая информация об оказании услуг (выполнении) работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества				
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,0	
5	- переплата потребителями	руб.	0,0	
6	- задолженность потребителей	руб.	4 069 370,3	
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе	руб.	13 631 146,6	
8	- за содержание дома	руб.	10 719 272,4	
9	- за текущий ремонт	руб.	611 940,5	
10	- за услуги управления	руб.	2 299 933,7	
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	13 438 300,3	
12	- денежных средств от потребителей	руб.	13 408 707,8	
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	10 282,3	
14	- субсидий	руб.	0,0	
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	19 310,20	
16	- прочие поступления	руб.	0,0	
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	13 438 300,3	
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,0	
19	- переплата потребителями	руб.	0,0	
20	- задолженность потребителей	руб.	4 291 809,2	
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))				
	Работы по надлежащему содержанию несущих и ненесущих конструкций многоквартирных домов	руб.	1086366,29	
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	7002937,12	
	Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме	руб.	2629969,02	
	Услуги управления	руб.	2299933,69	
	Текущий аварийный ремонт конструктивных элементов зданий, инженерных систем, элементов благоустройства прилегающей территории (за исключением дорожного покрытия и бордюрных камней)	руб.	2247200,12	
		ИТОГО	15 266 406,23	
Детальный перечень выполненных работ по содержанию общего имущества и текущему ремонту				
	Наименование (работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы (услуги))	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб.
	Работы по надлежащему содержанию несущих и ненесущих конструкций многоквартирных домов, в т.ч.			3,16
	Работы, выполняемые в отношении фундаментов		м2	0,06
	Работы, выполняемые в подвале	2 раза в год	м2	0,22
	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен	2 раза в год	м2	0,19

	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий	2 раза в год	м2	0,15
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш	2 раза в год	м2	0,60
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц	2 раза в год	м2	0,15
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасада	2 раза в год	м2	0,95
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок	2 раза в год	м2	0,11
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки	2 раза в год	м2	0,33
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу	2 раза в год	м2	0,15
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу	2 раза в год	м2	0,15
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания никелированных перил установленных возле подъездов, крыльца, пандуса и площадки перед входом в подъезд	2 раза в год	м2	0,10
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			20,37
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления	1 раз в месяц	м2	0,95
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуального теплового пункта	1 раз в месяц	м2	0,71
	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем холодного водоснабжения - станций ХВС	1 раз в месяц	м2	0,42
	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания системы горячего водоснабжения	1 раз в месяц	м2	0,45
	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания системы отопления	1 раз в месяц	м2	0,45
	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания системы отведения сточных вод	1 раз в месяц	м2	0,38
	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания системы отведения ливневых вод (дренажные насосы)	1 раз в месяц	м2	0,58
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	1 раз в месяц	м2	0,68
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания общедомового прибора учета тепловой энергии	1 раз в месяц	м2	0,10
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оборудования пожарной сигнализации, системы оповещения, пожаротушения	1 раз в месяц	м2	4,80
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания аудиодомофона	1 раз в месяц	м2	0,87
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов), в том числе:	1 раз в месяц	м2	4,86
	Техническое обслуживание грузовых и пассажирских лифтов: долив масла, замена ламп в шахтах, протяжка соединителей, удаление масла из поддонов улавливателей, чистка направляющих дверей кабин, профилактическая чистка порогов дверей, протяжка болтов противовесов			
Д	Замена башмаков	1	шт	
Б	Замена кнопки приказа 11 этаж	1	шт	
З	Замена ламп в лифте, 1 подъезд=1 шт, 4 подъезд 3 шт	4	шт	
В	Замена ламп в груз. Лифте	2	шт	
Д	Замена кнопки приказа на 1 эт	1	шт	
Е	Замена фиксатора дверей кабины	1	шт	
Б	Ремонт системы освещения: замена ламп люминисцентных	4	шт	
Д	Замена этажной кнопки в грузовом лифте	1	шт	
В	Замена ламп в кабине пассажирского лифта	2	шт	
Б	Замена кнопки приказа на 11 и 12 эт	2	шт	

Д	Ремонт фотоэлемента	1	шт	
Е	Крепление светильника в грузовом лифте	1	шт	
В	Замена выключателя охраны шахты на 15 эт	1	шт	
	Техническое обслуживание и текущий ремонт дизельной электростанции ADV200С-Т400-2РТП. Поддержание постоянного запаса дизельного топлива.	1 раз в месяц	м2	0,40
	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на инженерных системах многоквартирного дома.	круглосуточно	м2	4,72
Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме				7,65
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:			
	сухая уборка тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лифтовых площадок и лифтовых холлов и кабин, лестничных площадок и маршей, пандусов;	2 раза в неделю	м2	1,50
	влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лифтовых площадок и лифтовых холлов и кабин, лестничных площадок и маршей, пандусов;	1 раз в неделю	м2	1,45
	влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек;	1 раз в месяц	м2	0,23
	влажная уборка первого этажа МКД, тамбуров, холлов, пола кабины лифта;	5 раз в неделю	м2	1,60
	Подметание и уборка придомовой территории;	3 раза в неделю	м2	0,65
	Очистка от мусора и промывка урн, установленных возле подъездов;	5 раз в неделю	м2	0,22
	Уборка газонов;	2 раза в неделю	м2	0,45
	Выкашивание газонов;	не менее 10 раз в год	м2	0,16
	Работы по содержанию мест накопления твердых коммунальных отходов вывоза: контейнерных площадок	по регламенту	м2	0,19
	Прочистка ливневой канализации;	1 раз в месяц	м2	0,20
	Проведение дератизации помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	1 раз в месяц	м2	0,11
	Проведение дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	2 раза в год	м2	0,07
	Обслуживание систем контроля и обеспечения доступа на территорию МКД (шлагбаумы, калитки, приводы ворот, автоматика)	по регламенту	м2	0,82
Услуги управления				6,69
Текущий аварийный ремонт конструктивных элементов зданий, инженерных систем, элементов благоустройства прилегающей территории (за исключением дорожного покрытия и бордюрных камней)				2 247 200,12
А	Ремонт системы освещения МОП 15 эт - замена светильника и ламп	1	шт	2 612,00
А	Зачистка и покраска шин заземления в подвале	49	м	2 979,00
А	Ремонт системы освещения МОП замена светильников 5 эт=1шт и лампы 2 шт; 4 эт=1 шт и лампа 2 шт; 8 эт - лампа, 6-7 эт лампа	2	шт	6 222,00
Б	Зачистка и покраска шин заземления в подвале	17	м	1 077,00
Б	Замена фасадной плитки	4	шт	3 352,00
В	Ремонт системы освещения МОП 3 эт - замена светильника	1	шт	2 303,00
В	Замена развоздушителя ГВС техэтаж стояк №3	1	шт	1 120,00
В	Ремонт дверей МОП: 14 эт регулировка двери №4; ремонт петель двери №2; 13 эт замена петель 2 шт двери №4; 9 эт-замена петель 2 шт двери №4, регулировка двери №5.	5	шт	3 000,00
В	Ремонт системы освещения МОП замена светильника 18-12 этажи	7	шт	14 966,00
В	Ремонт системы освещения МОП 1-2 эт - замена лампочки	6	шт	1 902,00
Д	Ремонт системы освещения МОП 1-2 эт - замена лампочки	1	шт	317,00

Д	Ремонт системы освещения: замена светильников в МОП: 16,10,8,4 эт.	4	шт	8 368,00
Д	Покраска кабины грузового лифта	1	шт	14 952,00
Д	Покраска кабины пассажирского лифта	1	шт	10 720,00
Д	Ремонт дверей МОП: 16 эт дверь №1-разбор двери, ремонт, монтаж двери; 11 эт регулировка двери №4; 10 эт ремонт дверных ручек двери №4; 8 эт-регулировка двери №2; 7 эт - регулировка двери №5, 5 эт - регулировка двери №4	5	шт	3 000,00
Д	Ремонт дверей МОП: 16 эт дверь №1-разбор двери, ремонт, монтаж двери	1	шт	3 000,00
Е	Замена потолочных плит 1 эт, 1 шт	1	шт	329,00
Е	Замена потолочных плит 5 эт, 6 шт	6	шт	1 974,00
Е	Ремонт, разбор, сборка двери. Замена петель навеса. Регулировка доводчика, 10 этаж	1	шт	1 150,00
Е	Ремонт системы освещения МОП замена светильника 7 эт=2шт; 6 эт=3 шт; 5 эт=1 шт; 4 эт=1 шт; 3 эт=2 шт; 2 эт=1 шт	10	шт	14 650,00
Е	Замена разбитых стёкол в дверях МОП 2 эт	1	шт	1 533,00
Е	Покраска кабины грузового лифта	1	шт	14 952,00
Е	Покраска кабины пассажирского лифта	1	шт	10 720,00
Е	Ремонт дверей МОП: 17 эт регулировка двери №5; 16 эт регулировка двери №2; 10 эт регулировка двери №3; 9 эт-регулировка двери №4; 8 эт - регулировка двери №1, 6 эт - регулировка двери №5; 2 эт-регулировка двери №1.	7	шт	4 200,00
О	Ремонт ограждения (сварочные работы): сварка 2 пролёта 2,5 пог.м.; покраска сварных швов.	2	пролета	5 225,00
А	Установка стёкол, наклейка табличек на ПШ, 15,8 этажи	3	шт	1 066,00
А	Заменить доводчик на входе №1	1	шт	3 334,00
А	Замена фасадной плитки	1	шт	838,00
А	Ремонт системы освещения, замена лампы: тех. Этаж, 16, 10,3	10	шт	2 410,00
А	Ремонт системы освещения, замена лампы и патрона: 18, 13, 9 Этаж	5	шт	1 169,00
А	Ремонт системы освещения МОП: 10 эт, замена светильника	1	шт	2 400,00
А	Ремонт плинтусов: 16, 5, 3 этажи	6	шт	1 189,13
А	Зачистка и грунтовка вентшахт	18	м2	3 191,00
А	Ремонт системы освещения 11 эт: прокладка кабель канала	0,5	м	61,36
А	Ремонт системы освещения 9 эт: замена светильника	1	шт	1 800,00
А	Ремонт системы освещения 9 эт: замена ламп	2	шт	930,00
А	Закрыть крышки к/канала: 17, 13 этажи	1	м	391,45
Б	Восстановление дренажных отверстий в профиле дверного проёма; затирка швов порога двери балкона	1	шт	301,13
Б	Наклейка табличек на ПШ, опломбировка, 18, 13, 9, 5 этажи	2	шт	439,00
Б	Демонтаж выключателя 17, 12, 3 этажи. Установка крышек	3	шт	180,00
Б	Зачистка, затирка плиточных швов на балконе МОП, 14 этаж, 12 эт.	6	м2	873,99
Б	Зачистка, затирка плиточных швов на балконе МОП, 18 этаж	1,5	м2	211,13
Б	Затирка плиточных швов в лифтовом холле, коридоре МОП, ремонт плитки 12 эт, 7 эт.	3	м2	431,33
Б	Ремонт плинтусов: 15, 13, 10, 5, 2, 1 этажи	12	шт	2 656,00
Б	Затирка плиточных швов после Ремонта плинтусов: 15, 13, 10, 5, 2, 1 этажи	1,2	м2	173,67
Б	Покраска швов плинтусов после Ремонта плинтусов: 15, 13, 10, 5, 2, 1 этажи	4,8	м	267,93
Б	Замена фасадной плитки	2	шт	1 676,00
Б	Заменить личинку замка - мусорка "Б"	1	шт	750,00
Б	Закрыть распаячные коробки в лифт.холле-8,5 эт	3	шт	180,00
Б	Ремонт системы освещения, замена ламп тех этаж	4	шт	991,20
Б	Ремонт системы освещения на лестнице замена ламп, 13 этаж	1	шт	247,80
Б	Зачистка и покраска входной двери в подвал	1	шт	2 470,00
Б	Зачистка и покраска входной двери в подвал ст. ХВС и ИТП	2	шт	4 940,00
Б	Установка специальных противопожарных ручек на двери ИТП ст. ХВС	2	шт	3 040,00

Б	Ремонт системы освещения МОП:14, 11 этажи замена светильника	2	шт	4 800,00
Б	Ремонт системы освещения на лестнице 17 эт, 15, 14, 11, 8, 6, 3 этажи замена ламп	12	шт	2 973,60
Б	Закрытие крышек к/канала: 16, 15, 13, 11, 7 этажи	2	м	782,90
В	Ремонт системы освещения МОП замена светильника 11-7 этажи	4	шт	8 552,00
В	Установка ревизионного люка ливневой трубы, 8 этаж	1	шт	1 057,00
В	Ремонт системы освещения МОП: 10 эт, замена светильника	1	шт	2 137,00
В	Ремонт системы освещения МОП: 10 эт, замена светильника	1	шт	2 138,00
В	Ремонт фасада: гидроизоляция трещин фасада 160 пог.м.	1	усл	98 570,00
Д	Ремонт системы освещения в подвале: замена ламп	1	шт	241,00
Д	Ремонт системы освещения МОП замена светильника 1 этаж	1	шт	2 138,00
Д	Зачистка и грунтовка крышки мусоропровода - 10, 9, 3, 2 эт.	4	шт	2 941,00
Д	Ремонт системы освещения на тех.этаже: замена светильников	2	шт	3 090,00
Д	Ремонт системы освещения на тех.этаже: замена ламп	10	шт	2 973,38
Д	Ремонт дверей коллекторного шкафа (правка), установка замка	1	шт	219,00
Д	Ремонт системы освещения, замена ламп, крыльцо, вход №1	4	шт	1 238,88
Д	Замена потолочных плит, МОП 8 этаж	1	шт	362,50
Д	Правка потолочных плит, МОП: 17, 15, 10 этажи	4	шт	396,00
Д	Ремонт дверей: Замена разбитых стекол в дверях МОП 16 эт	1	шт	1 625,00
Д	Ремонт системы освещения на лестнице замена ламп 18, 17, 16 эт	6	шт	1 858,32
Е	Замена потолочных плит, МОП: 8 шт на 5 этаже	8	шт	3 013,60
Е	Ремонт дверей МОП: 2 эт замена петель двери№1	1	шт	600,00
Е	Зачистка и грунтовка крышки мусоропровода 18, 16, 12, 10 этаж	4	шт	2 941,00
Е	Ремонт системы освещения МОП: 16 эт=2 шт, 11 эт=2 шт замена светильника	4	шт	5 860,00
А	Чистка фильтра в коллекторном шкафу	1	шт	300,00
А	Ремонт дверей: установка доводчика 17 этаж	1	шт	550,00
Б	Ремонт дверей МОП: выправка каркаса двери	1	шт	700,00
Б	Ремонт дверей МОП: регулировка доводчика, закрепление электромагнита	1	шт	800,00
Б	Зачистка штукатурного слоя, обработка антисептиком 18 эт	5	м2	1 770,00
Б	Восстановление работ контроллера Z-5R: подключение платы контроллера	1	шт	600,00
Д	Закрепление трубы ГВС на техэтаже: 5 м	1	шт	730,00
О	Замена доски на детском комплексе	2	шт	1 355,00
Д	Вскрытие трещин для пломб в подвале	42	шт	5 040,00
Д	Ремонт створок эл/щитков 17, 4 эт	2	шт	740,00
Д	Ремонт отмостки	52	пог.м.	23 126,00
Е	Перепаковка колл. шкафа	1	шт	300,00
О	Ремонт въездного шлагбаума: замена столбика, крепление на анкера тумбы подключение фотодатчика	1	шт	2 883,70
О	Откачка приемков в ТП	1	усл	1 100,00
О	Установка крышки на ДИК	20	шт	1 200,00
А	Установка крышки распаячной коробки 9 этаж	2	шт	120,00
А	Перенести и закрепить светильники №1, 3, 5 на 2, 3, 4, 5 и 6 этажах	3	шт	2 550,00
Б	Затирка межплиточных швов на балконе	3	мп	429,06
Б	Ремонт дверей: замена доводчика на вход №1	1	шт	3 683,74
Б	Ремонт системы освещения: Замена светильника 11 эт	1	шт	3 555,00
Б	Ремонт системы освещения: Перенос светильника 11 эт=2 шт, 5 эт=3 шт	5	шт	8 500,00
Б	Ремонт напольного покрытия. Выполнение примыкания порога пассажир. Лифта 17 эт	1	шт	390,70
Б	Демонтаж, ремонт (перемотка статора), монтаж, подключение двигателя дымоудаления	1	услуга	14 000,00
Б	Перемотка двигателя дымоудаления	1	услуга	34 300,00

Б	Ремонт напольного покрытия. Замена сломанной плитки	1	шт	261,33
В	Установка люка ревизионного, 6 этаж	1	шт	1 144,00
В	Ремонт системы освещения: Замена ламп 8 эт=2 шт, 5 эт=3 шт, 3 эт=1 шт	6	шт	1 823,28
В	Замена датчиков освещения 18 эт, 17 эт, 6 эт, 5 эт	4	шт	3 588,28
В	Ремонт системы освещения: Подключение светильника 5 этаж	1	шт	850,00
В	Замена разбитых стекол в дверях МОП тех этаж, 19 эт	4	шт	5 178,42
В	Ремонт каркаса потолка, 18 эт.	1	шт	370,00
В	Замена потолочных плит, МОП 1 эт= 9 шт, 8 эт=1 шт, 14 эт=1 шт, 18 эт=2 шт	13	шт	4 712,50
В	Правка потолочных плит 10 эт=1 шт, 6 эт=1 шт, 4 эт=1 шт, 3 эт=1 шт	5	шт	495,00
В	Ремонт системы освещения: Замена светильника 1 эт=1 шт, 2 эт=2 шт	3	шт	7 913,40
В	Ремонт системы освещения: Подключение светильника 1 эт=1 шт	1	шт	850,00
В	Ремонт системы освещения: Замена ламп и патрона в коридоре	2	шт	523,51
В	Ремонт плитки (затирка сколов) 17 эт	0,1	м2	15,13
В	Ремонт плинтусов: 18 эт, 14 эт, 11 эт, 2 эт	4	шт	913,40
В	Замена на крыше навеса поликарбоната вход в подвал 9,5м2х2	2	шт	45 883,43
В	Ремонт системы освещения: Установка светильника на лестнице 13 эт	1	шт	2 198,06
В	Гидроизоляция трещин термоизоляции фасада	1	услуга	98 570,00
В	Зачистка и грунтовка крышки мусоропровода - 18 эт,7 эт, 2 эт.	3	шт	1 880,07
В	Установка доводчика 8 этаж, 9 этаж	2	шт	7 367,48
В	Система пожарной безопасности: Заменить ручной извещатель ИПР -18,14эт	2	шт	1 169,94
В	Ремонт плинтусов: 2 эт	1	шт	199,13
В	Система пожарной безопасности: Установить крышки ИПР — 14,16эт(лестница)	2	шт	200,00
В	Система пожарной безопасности: Заменить ручной извещатель ИПР — 18эт (лестница)	2	шт	1 142,00
Д	Зачистка и грунтовка крышки мусоропровода - 6 эт.	1	шт	635,39
Д	Ремонт плинтуса 13 этаж	1	шт	258,70
Д	Ремонт (замена) плитки парапета 16 эт, 15 эт	2	шт	522,66
Д	Затирка швов примыкания на балконе 2 эт	8	м	1 125,67
Д	Замена фасадной плитки	1	шт	838,00
Д	Закрыть крышки к/канала: 10 этаж	0,5	м	260,98
Д	Восстановить дренаж на балконе 1эт	1	шт	251,13
Д	Наклейка противоскользящей ленты на ступени	20	м.п.	2 304,00
Е	Зачистка и грунтовка крышки мусоропровода - 6 эт, 2 эт.	2	шт	1 137,79
Е	Ремонт каркаса потолка. Лифтовой холл 9, 8, 7эт	3	шт	1 110,00
Е	Замена разбитых стекол в дверях МОП 10 эт, 5 эт, 4 эт	3	шт	10 090,25
Е	Замена потолочных плит, МОП 4 эт= 2 шт, 5эт= 5 шт, 9 эт=2 шт, 12 эт=1 шт	10	шт	3 625,00
Е	Правка потолочных плит 17 эт=2 шт, 12 эт=2 шт, 10 эт=1 шт, 3 эт=1 шт, 2 эт=2 шт	8	шт	792,00
Е	Замена доводчика 16 этаж, 5 этаж	2	шт	7 367,48
Е	Ремонт системы освещения: замена светильников 18, 12, 11, 8, 3 этажи	5	шт	11 399,25
Е	Ремонт системы освещения: Замена ламп на тех этаже	4	шт	1 131,24
Е	Заливка раствором опор крепления столбов навеса вход в подвал (5 шт 15х15 см)	5	шт	895,00
Е	Примыкание к отмостке (вход в подвал) - 5 пог.м	5	м	1 395,00
Е	Ремонт плинтуса 9 этаж	1	шт	200,27
Е	Ремонт отмостки 3 пог.м. 15 см	3	м	849,00
Е	Покраска парапета балкона МОП 3 эт	10	м2	3 767,63
Е	Установка выключателя в подвале	1	шт	635,33
Е	Зачистка покраска шины заземления на крыше	5	м	545,54
Е	Зачистка покраска мачт аэропорт огней на крыше	1	м2	233,53

Е	Система пожарной безопасности: Закрепить дымовой датчик в МОП — 16эт	1	шт	255,00
Е	Ремонт парапета балкона МОП 18 этаж Нанесение грунтовки, штукатурка парапета	0,5	м2	498,28
Е	Ремонт дверей МОП: 2 эт замена петель двери№1	2	шт	600,00
О	Ремонт системы освещения: замена ламп уличного освещения	3	шт	1 449,60
А	Ремонт системы освещения: Перенос светильников: 11 эт, 10 эт, 9 эт, 7 эт	11	шт	18 714,32
А	Ремонт системы освещения: Замена светильника 16 эт,11эт	2	шт	5 275,60
А	Ремонт системы освещения: Замена ламп 16 эт	4	шт	1 331,24
А	Ремонт системы освещения: Замена ламп 9 эт	2	шт	900,00
А	Заменить блок питания на главном входе	1	шт	1 644,45
А	Гидроизоляция швов в подвале	1	шт	2 072,00
Б	Ремонт системы освещения: Замена светильника 19 эт, 18 эт	2	шт	4 972,19
Б	Ремонт системы освещения. Замена ламп 1 эт	3	шт	998,43
Б	Заменить доводчик	1	шт	3 683,74
Б	Ремонт системы освещения: Перенос светильника 21 шт: 14 эт - 1 шт, 13 эт - 3 шт, 12 эт - 1 шт, 10 эт - 3 шт, 9 эт - 3 шт, 7 эт-4 шт, 5 эт- 1 шт, 3 эт- 2 шт, 2 эт-3 шт	21	шт	35 727,34
Б	Ремонт системы освещения: Закрепить светильники 18 эт - 15 эт: 12 шт	12	шт	10 215,62
Б	Установка крышки опор на перила пандуса	3	шт	588,00
Б	Замена фитинга на трубе: угол 90 вн/нар 1/2 5 эт	1	шт	740,00
Б	Ремонт системы освещения: Заменить светильник 2 эт led 6 w	1	шт	2 637,80
Б	Ремонт системы освещения: Заменить лампы 4 эт	3	шт	998,43
Б	Ремонт системы освещения: замена лампы между 4-5 этажами	1	шт	332,81
Б	Ремонт системы освещения: Замена светильника 9 эт	2	шт	4 559,70
Б	Установить кабель-канал 16*16, 5 эт	1	м	521,95
В	Покраска стен МОП 1эт, 70 м2	70	м2	24 088,40
В	Замена вводного кран-фильтра 1/2 ХВС	1	шт	2 750,75
В	Покраска входных групп	5	м2	1 720,60
Д	Покраска входных групп	5	м2	1 720,60
Д	Ремонт системы освещения: Замена ламп в подвале	2	шт	689,44
Д	Ремонт системы освещения: Замена ламп 7эт	2	шт	689,44
Д	Ремонт системы освещения: Замена светильника 19эт	1	шт	2 279,85
Д	Замена разбитых стёкол в дверях МОП 11 эт	1	шт	5 690,00
Д	Покраска стен МОП главный ход, 76 м2	76	м2	26 153,12
Д	Покраска стен МОП 1эт, 42 м2	42	м2	14 453,04
Д	Замена блок питания 12 v 3А главный вход	1	шт	1 644,45
Д	Замена светильника г27д станция пожаротушения 2шт.	2	шт	4 561,62
Д	Покраска стен МОП, 1 этаж, 102 м2	102	м2	35 100,24
Д	Покраска фасада	5	м2	1 720,60
Д	Ремонт системы освещения: Замена светильника в электрощитовой	1	шт	4 106,05
Е	Покраска входных групп	5	м2	1 720,60
Е	Ремонт системы освещения: установка плафона 16 эт	1	шт	2 686,00
Е	Ремонт системы освещения: Замена светильника 18+эт лестница	1	шт	2 803,42
Е	Ремонт напольного покрытия: замена плитки. Крыльцо ступени, парапеты	5	шт	1 675,08
Е	Покраска парапета балкона моп. 18 эт, 2 эт.	19	м2	6 538,28
Е	Ремонт системы освещения: Замена светильника 12 эт	1	шт	2 279,85
Е	Устранение течи по шахте трубы ГВС: замена муфт, угла, расширение технологич окна, установка люка.	1	шт	3 041,18
Е	Покраска стен МОП главного холла, 1 этаж	196	м2	67 447,52
Е	Замена потолочных плит 1эт 7 шт	7	шт	2 909,55
Е	Замена рассеивателя 1эт	1	шт	450,00
Е	Покраска парапета балкона моп. 18 эт, 2 эт.	3	м2	1 032,36
Е	Замена фасадной плитки	3	шт	2 514,00

О	Установка и подключение дополнительного считывателя на калитке	1	шт	2 760,00
О	Покраска спорт. площадки	36	м2	12 388,32
О	Ремонт ограждения спорт площадки: замена 2-х секций	2	секции	4 100,00
О	Покраска качелей и горки на площадке	1	шт	1 321,67
О	Зачистка и покраска калитки на выезде	1	шт	2 048,37
О	Покраска турника на спортплощадке	1	шт	1 347,56
О	Установка крышки столба калитки	1	шт	90
А	Ремонт системы освещения. Замена светильника в главном холле 1 эт	1	шт	2 637,80
А	Покраска стены 19 эт. после замкания.	5	м2	1 720,60
А	Покраска входных дверей на 1 этаже	4	шт	15 680,00
А	Гидроизоляция холодного шва в подвале	3	м	2 421,00
А	Снятие фильтров ГО для чистки СТЭ ДУ-65, Т1, Т2, замена сетки, замена прокладки	1	шт	2 084,00
А	Ремонт системы освещения: замена ламп в ИТП	2	шт	665,62
Б	Ремонт системы ГВС. Сварочные работы. Отключение системы ХВС со сбросом воды с системы ГВС контур 2, демонтаж фильтра ДУ 40, демонтаж части трубы диам 40 (20 см), приварка сгона диам 40 (сварочные работы трубопровод ГВС), монтаж фильтра диам 40, заполнение системы ГВС, сброс воздуха (развоздушивание системы ГВС контур 2)	1	шт	15 190,00
Б	Замена доводчика двери	1	шт	3 683,74
Б	Установка фильтра ГВС-2, ДУ20	1	шт	1 150,00
Б	Снятие фильтров ГО для чистки СТЭ ДУ-65, Т1, Т2, замена сетки	1	шт	2 000,00
Б	Ремонт системы освещения: замена ламп в подвале	1	шт	332,81
В	Ремонт системы отопления. Сварочные работы. Демонтаж резьбы на трубе 2 шт, зачистка мест приварки резьбы 2 шт, приварка резьбы под манометры, сброс воды со стояка, заполнение системы водой, развоздушивание системы.	1	шт	11 270,00
В	Замена разбитого угла канализации на стояке №5	1	шт	2 995,00
В	Ремонт системы освещения: ремонт патрона в подвале 2 шт	2	шт	480,00
В	Ремонт системы освещения: замена ламп в эл.щитовой 3 шт	3	шт	998,43
В	Покраска входных дверей (вагонки)	1	шт	748,00
В	Замена 3-х ходового крана ГВС-Т1, замена авторазвоздушителя	1	шт	4 738,00
В	Снятие фильтров ГО для чистки СТЭ ДУ-65, Т1, Т2, замена сетки	1	шт	2 000,00
В	Восстановление теплоизоляции трубопроводов Т2	0,5	м	1 130,00
В	Замена шарового крана ГВС-Т1	1	шт	2 926,00
Д	Ремонт системы ХВС. Сварочные работы. Зачистка трубы диам.50 вокруг свища, заварка отверстия, сброс воды со стояка, заполнение системы водой, развоздушивание системы.	1	шт	8 470,00
Д	Замена потолочной плиты в главном холле 1 эт	1	шт	362,50
Д	Ремонт системы освещения: замена лампочки в подвале	1	шт	332,81
Д	Замена блока питания на входе №2	1	шт	1 570,00
Д	Установка дверной ручки	1	шт	1 520,00
Д	Снятие фильтров для чистки СТЭ ДУ-65, Т1, Т2, замена сетки	1	шт	2 000,00
Д	Замена 3-х ходов крана ГВС-Т2	1	шт	2 706,90
Е	Ремонт системы освещения. Замена светильника на 12 этаже №7, 8	2	шт	4 559,70
Е	Ремонт системы освещения. Замена светильника на 10 этаже	1	шт	2 279,85
Е	Покраска входных дверей (вагонки)	1	шт	748,00
Е	Снятие фильтров для чистки СТЭ ДУ-65, замена сетки	1	шт	1 875,00
Е	Ремонт системы освещения: замена лампочки в подвале	1	шт	415,62
Е	Замена 3-х ходового крана ГВС-Т1	1	шт	2 320,00
Е	Увеличение дренажного отвода, прочистка дренажа 2 эт балкон МОП	1	шт	990,00

О	Ремонт, разбор лавочек, зачистка, покраска, установка новых брусков, покраска металлических элементов, покраска брусков	5	шт	40 256,49
О	Ремонт системы освещения: замена ламп уличного освещения	2	шт	966,40
О	Зачистка и покраска каркаса мусорки 2 секции	2	секции	3 652,21
О	Замена шпильки на шлагбауме	1	шт	2 281,50
О	Изготовление песочницы: распил, грунтовка, покраска, сборка	1	шт	2 660,80
А	Замена блока питания SR-12/3А на главном вхо	1	шт	1 570,00
А	Установка ручки дверной противопожарной на 1 этаже	1	шт	1 520,00
А	Гидроизоляция шва в подвале на 2 слоя	3	м	2 421,00
А	Зачистка и покраска створок дверей МОП 6, 5, 4, 3, 2 этажи; Зачистка и покраска порогов дверей МОП 18, 17, 9 этаж	8	шт	5 259,71
А	Зачистка и покраска дверей МОП с одной стороны 1 эт	1	шт	2 465,71
А	Покраска мачт фонарей по 3м плафонов "Аэропорт" огней	3	шт	2 298,00
А	Установка табличек указателей этажей 18, 15 эт	2	шт	1 300,00
А	Наклейка 2-х плиток после ремонта полотенцесушителя	1	усл	711,90
А	Герметизация крышки отлива фасада - север, юг.	1	м	675,00
Б	Устранение течи в вентиляционной шахте	1	шт	4 105,00
Б	Восстановить т/изоляцию ГВС-2 после ремонта	1,5	м	575,00
Б	Восстановить кабель-линию "Аэропорт" фонарей: прокладка кабельной линии и подключение "Аэропорт" фонарей	1	шт	1 750,00
Б	Покраска плафонов "Аэропорт"	3	шт	762,56
Б	Замена ламп фонарей "Аэропорт"	3	шт	1 449,60
Б	Зачистка и покраска дверей МОП 17, 5 этажи	2	шт	4 969,71
Б	Замена доводчика 1 эт	1	шт	3 015,42
В	Замена шарового крана и тройника на подающем трубопроводе Ду 40 мм стояк №2 ГВС, запуск системы ХВС, ГВС, развоздушивание	1	шт	5 403,65
В	Облицовка двери, техэтаж	1	шт	1 650,00
В	Покраска балкона моп. 2 эт, 10 м2.	10	м2	3 441,20
Д	Установка ручки двери в ст. пожаротушения на 1 этаже	1	шт	1 520,00
Д	Покраска балкона моп. 2 эт, 7 м2.	7	м2	2 408,84
Д	Покраска колонны стены МОП 2 эт, 1 м2.	1	м2	344,12
Д	Ремонт системы освещения: замена светильников	2	шт	4 624,44
Д	Ремонт системы освещения: Замена ламп в подвале	4	шт	1 378,88
Д	Зачистка и грунтовка фланцев ст.ХВС литера Д	32	шт	10 372,00
Е	Замена 3-х ходового крана Т1 СТЭ	2	шт	4 640,00
Е	Ремонт дверей МОП: 8 эт замена петель двери№1	1	шт	600,00
Е	Ремонт дверей балкона МОП 18 эт: замена петель	1	шт	600,00
Е	Восстановление рамы 20 эт	1	шт	570,00
О	Замена ламп уличного освещения	3	шт	1 449,60
О	Ремонт, разбор лавочек, зачистка, покраска, установка новых брусков, покраска металлических элементов, покраска брусков	5	шт	40 256,49
А	Замена разбитого стекла в дверях МОП 10, 14 эт	4	шт	6 056,00
Б	Замена вводного автомата 63 А в эл.щите кв. 176	1	шт	1 559,87
Б	Восстановление вентиляционного окна	1	шт	611,00
Б	Замена фасадной плитки	2	шт	1 676,00
Б	Ремонт системы освещення. Замена светильника в главном холле 1 эт	1	шт	2 637,80
Б	Зачистка и покраска порогов дверей МОП 1 эт 2 шт	2	шт	2 960,05
Б	Восстановление этажных табличек на лестнице МОП 2, 6, 7, 9, 10, 11, 12, 14, 17 этажи	9	шт	1 530,00
Б	Приварка резьбы 1/2 на подающем трубопроводе СТЭ, зачистка, грунтовка сварного шва	1	шт	10 050,00
В	Гидроизоляция швов на кровле - 3,5 м	3,5	м	3 526,00
Д	Замена кнопки выхода (вход №2)	1	шт	1 006,81
Д	Замена датчика движения, 1 эт	1	шт	1 210,00
Д	Замена фасадной плитки	1	шт	838,00
Е	Замена вводного автомата 63 А в эл.щите кв. 505	1	шт	1 559,87

Е	Замена разбитых стёкол в дверях МОП 4 эт	1	шт	5 690,00
Е	Ремонт перил пандуса: сварные работы	1	шт	15 000,00
Е	Ремонт перил на лестнице: сварные работы	1	шт	5 000,00
Е	Установка стекол в пожарные шкафы 1 эт	2	шт	1 010,00
Е	Замена разбитых стёкол в дверях МОП 17 эт	1	шт	5 690,00
Е	Установка углового отлива на фасаде	1	шт	688,00
О	Закрепление гофры кабеля к забору	10	м.пог.	568,00
О	Закрепление фанеры на спорт.площадке	1	шт	355,80
О	Ремонт, разбор лавочек, зачистка, покраска, установка новых брусков, покраска металлических элементов, покраска брусков	2	шт	16 372,01
А	Ремонт системы освещения: Замена ламп в подвале	4	шт	1 792,00
Б	Ремонт кровли: Нанесение гидроизоляции 2 слой	8	м2	13 980,00
Б	Восстановление теплоизоляции ИТП	5	м	1 800,00
Б	Ремонт системы освещения: Замена ламп в подвале	3	шт	1 344,00
Б	Гидроизоляция трещин термоизоляции фасада	1	услуга	15 160,00
Б	Гидроизоляция на балконе в кв.212	1	шт	1 093,00
Б	Ремонт циркуляционного насоса ГВС 2. Демонтаж неисправного насоса, монтаж и подключение насоса после ремонта	1	шт	5 850,00
В	Ремонт замка двери МОП: Замена электромагнита	1	шт	2 647,56
В	Замена трёхходового крана Т2 СО	1	шт	2 089,80
В	Замена фасадной плитки	6	шт	5 028,00
В	Ремонт системы освещения: Замена ламп в подвале	6	шт	2 688,00
Д	Ремонт двери МОП: замена язычка в замке двери	1	шт	3 358,80
Д	Ремонт двери МОП: Замена кнопки выхода двери МОП	1	шт	1 006,81
Д	Замена фасадной плитки	12	шт	10 056,00
Д	Ремонт системы освещения: замена лампы, 1 эт	1	шт	352,00
Д	Ремонт двери МОП: Замена внешнего считывателя на входе №2	1	шт	1 006,81
Д	Восстановление теплоизоляции Т1 ГВС	6	м	2 150,00
Д	Ремонт двери МОП: замена сломанных петель, 2 эт	2	шт	600,00
Е	Герметизация отлива	1	м	1 082,00
Е	Замена фасадной плитки	6	шт	5 028,00
Е	Ремонт системы освещения: Замена ламп в подвале	10	шт	4 480,00
Е	Замена трёхходового крана Т2 СО	1	шт	2 089,80
Е	Гидроизоляция трещин термоизоляции фасада	1	услуга	86 200,00
Е	Гидроизоляция трещин термоизоляции фасада и покрытия козырька тех этаж	1	услуга	12 840,00
О	Ремонт системы освещения: Замена лампы на спортивной площадке	1	шт	200,00
О	Ремонт системы освещения: Замена лампы за домом	1	шт	200,00
О	Ремонт платы управления шлагбаумом	1	шт	12 000,00
О	Ремонт, разбор лавочек, зачистка, покраска, установка новых брусков, покраска металлических элементов, покраска брусков	1	шт	7 690,55
А	Ремонт дренажного насоса, замена вилки	1	шт	560,00
А	Выполнение отбортовки плиты перекрытия в МП лифт.	0,025	м3	288,70
Б	Ремонт системы освещения: Замена лампы в светильнике уличного освещения	1	шт	483,20
Б	Закрытие к/канал на 1 -ом эт	0,7	м	506,95
Б	Выполнение отбортовки плиты перекрытия в МП лифт.	0,025	м3	626,25
Б, Д, Е	Подключение общедомовых приборов учета (3 шт) тепловой энергии после поверки, проверка работоспособности теплосчётчиков	1	усл	9 300,00
В	Ремонт дверей МОП: установка ручки	1	шт	1 452,50
В	Ремонт отмостки. Заливка бетонного примыкания отмостки к вертикальной стене МКД	10	м	15 753,60
В	Ремонт системы освещения: Замена 2-х неисправных светильников в гл холле	2	шт	5 016,84

В	Ремонт системы освещения: замена ламп на техэтаже и в подв помещениях	8	шт	2 262,40
Д	Ремонт дверей МОП: Замена двух петель, 2 эт	2	шт	600,00
Д	Ремонт системы освещения: Замена лампы в светильнике уличного освещения	1	шт	483,20
Д	Перепаковка фильтра подающего трубопровода в кол шкафу 6 эт, демонтаж светильника 600*600 на 4 эт, демонтаж 2 потолок плит. Установка светильника 600*600	1	шт	2 368,00
Д	Ремонт системы освещения: Замена светильника на 1-м этаже	1	шт	2 508,42
Д	Гидроизоляция фасада	0,5	м	490,00
Д	Восстановление т/изоляции трубопроводов в ИТП	5	м	1 800,00
Д	Ремонт отмстки	11	м	16 630,75
Д	Ремонт системы освещения: замена ламп в подвале 3 шт, техэтаж 6 шт	9	шт	2 962,80
Д	Ремонт системы освещения: замена светильника в подвале	3	шт	7 458,24
Е	Ремонт системы освещения: Замена светильника на 15-м этаже №2, 3, 4	3	шт	5 916,00
Е	Ремонт дверей МОП: Замена доводчика	1	шт	2 015,42
Е	Ремонт входной двери: восстановление места крепления доводчика	1	шт	661,33
Е	Ремонт системы освещения: Замена светильников Feron, 15 эт	3	шт	5 372,00
Е	Ремонт системы освещения: Замена светильника, 12 этаж	1	шт	1 972,00
Е	Ремонт системы освещения: Замена светильника, 17 этаж	1	шт	1 972,00
Е	Ремонт кровли: установка дополнительного отлив в углу крыши парапета	1	шт	1 540,00
Е	Замена личинки замка-выход на кровлю	1	шт	1 000,00
О	Ремонт ворот: демонтаж роликов, замена подшипников, монтаж роликов. Замена шпильки шлагбаума. Регулировка рейки привода откатных ворот	1	шт	10 840,85
А	Ремонт кровли-гидроизоляция	7	м2	23 921,03
А	Ремонтные работы на подающем трубопроводе ГВС стояк №1 в кв.66 - высверливание канала в переходе ф 25 и ф20 трубопровода.	1	услуга	2 700,00
А	Ремонт системы освещения: замена ламп 17 эт	4	шт	1 197,80
А	Ремонт системы освещения: замена светильника 17 эт	2	шт	4 972,16
А	Покраска стен МОП: лифтовый холл 5 эт, 4 эт	60	м2	20 310,00
Б	Гидроизоляция швов конструкции из ГКЛ на 18-ом эт кв. 212, 213	12	мп	10 850,50
Б	Гидроизоляция швов конструкции из ГКЛ на 18-ом эт кв. 212, 213	0,5	м2	1 525,50
Б	Ремонт дверей МОП: Замена доводчика - вход №2	1	шт	4 119,43
Б	Замена поликарбоната навеса: Демонтаж навеса, установка и крепление нового поликарбоната навеса входа в подвал	1	шт	25 592,33
Б	ШМР: Грунтовка, штукатурка, покраска откоса окна 1,6 м *1,4 м	0,3	м2	430,60
Б	Покраска стен МОП: лифтовый холл - 16 эт	30	м2	10 324,00
Б	Ремонт системы освещения: Замена ламп ст. ХВС	2	шт	598,90
Б	Ремонт дверей МОП: Замена контроллера	1	шт	2 350,00
В	Ремонт системы освещения: замена ламп 5 эт	1	шт	299,45
В	ШМР: расшивка трещины, штукатурка	1	мпог	273,60
В	ШМР трещин МОП 16,15,13,11,10,9,8,7, 6, 4, 2 эт	28	мпог	7 256,30
Д	Ремонт системы освещения: замена светильника 14 эт	1	шт	2 508,42
Д	Покраска стен МОП: коллекторный холл 5 эт, 4 эт, 3 эт, 2 эт, выход на лестницу	56	м2	17 589,00
Д	ШМР стены МОП: затирка трещины 4 эт под эл щитовой	0,3	м2	96,80
Д	Замена стёкол в дверях 14 эт, 1 эт	2	шт	10 618,96
Д	Покраска стен МОП: покраска лестн марша 1-2 эт	61	м2	19 426,00
Е	Ремонт системы освещения: Замена светильника Feron 12 w, 12 эт около кв. 494	1	шт	1 972,00
Е	Ремонт системы освещения: замена светильника 13 эт	1	шт	1 972,00
Е	Замена автораздушителя в коллекторном шкафу, 17 эт	1	шт	1 120,00

О	Ремонт системы освещения: замена светильника	1	шт	2 486,08
О	Ремонт системы освещения: замена ламп уличного освещения	2	шт	1 066,40
О	Ремонт системы освещения: замена патрона на дет площадке	1	шт	236,00
О	Ремонт системы освещения: замена ламп уличного освещения у детской площадки	1	шт	533,20
А	Замена фильтра ГВС в ИТП	1	шт	1 000,00
А	Ремонт трубы ХВС в ИТП: отключение дома от воды, сброс воды с системы ХВС, демонтаж участка трубы с отводом, сварка отвода, заполнение системы ХВС, развоздушивание	1	шт	12 786,40
А	Ремонт системы освещения: замена светильника LED 6W на НПО 3237Д, 3 эт	1	шт	2 673,35
А	Замена поплавковых выключателей дренажных насосов	1	шт	2 150,00
А	Замена ламп аэропорт фонаря	1	шт	483,20
Б	Ремонт расширительного бака в ИТП: демонтаж, зачистка от краски, обезжиривание, заклеивание места свища "холодной сваркой", установка и заполнение	1	шт	2 070,00
Б	Ремонт системы освещения: замена светильника LED 6W на НПО 3237Д, 2 эт	1	шт	2 673,35
Б	Ремонт системы освещения: замена светильника LED 6W на НПО 3237Д, 15 эт	1	шт	2 673,35
Б	Частичная гидроизоляция кровли	4	м2	8 800,00
Б	Ремонт системы освещения: Замена ламп на тех этаже	5	шт	1 468,15
В	Ремонт системы освещения в лифтовом холле: замена светильника, 1 эт	1	шт	2 637,02
В	Замена поплавковых выключателей дренажных насосов	2	шт	4 300,00
Д	Замена прокладок термосчётчика 7 эт коллекторный шкаф	1	шт	306,00
Д	Замена потолочной плиты 7 эт	1	шт	415,65
Д	Приварка петель двери: демонтаж двери, зачистка, грунтовка, покраска, монтаж	1	шт	6 800,00
Д	Замена промежуточного реле в шкафу управления в ИТП	1	шт	650,00
Д	Обработка перил от ржавчины	12	м.п.	9 701,40
Е	Ремонт системы освещения: замена светильника 13 эт (кв.501)	1	шт	1 972,00
Е	Ремонт стен: шпмр трещин	52	м.п.	13 621,66
Е	Ремонт системы освещения: Замена ламп в подвальных помещениях	5	шт	1 468,15
О	Ремонт системы освещения: Замена разбитого светильника уличного освещения	1	шт	3 781,10
А	Гидроизоляция трещин термоизоляции фасада МКД 12 мп	1	услуга	20 700,00
А	Гидроизоляция трещин термоизоляции фасада (север): ремонт термоизоляции фасада 10 м2; гидроизоляция трещин термоизоляции фасада 95 мп; ремонт и гидроизоляция фасада в местах установки кондиционеров 7 мест	1	услуга	98 610,00
А	Гидроизоляция трещины стены подвала	6	м	1 521,84
А	Ремонт стен: шпмр кнопка лифта 8 и 1эт, портал груз лифта 10 эт, трещина лифт холл 11 эт, откос лифт портала 13 эт	0,5	м2	1 541,72
А	Ремонт стен: шпмр лифт. Холл+угол, кнопка лифта, восстановить плинтус	0,4	м2	1 319,21
А	Ремонт стен: шпмр покраска 1 эт	30	м2	9 672,10
А	Герметизация межплиточных швов примыкания на балконах 18 эт-15 м, демонтаж плинтусов 2м, заполнение пустот раствором, восстановление плинтусов 2 м	15	мп	14 488,86
А	Герметизация межплиточных швов примыкания на балконе 17 эт, демонтаж 2 плиток плинтуса, заполнение пустот раствором, восстановление плинтусов 2 м	1	мп	1 201,11
А	Ремонт системы освещения: замена светильника 5 эт	1	шт	3 425,04
А	Ремонт системы освещения: замена ламп 5 эт	2	шт	952,64
Б	Ремонт потолка: зачистка и покраска потолка 13, 12 эт	1,5	м2	633,61
Б	Ремонт системы освещения: замена светильника в гл. холле	1	шт	2 637,02
Б	Ремонт стен: ШМР 16 эт-0,2 м2, 14 эт-0,8 м2, 13 эт, угол э/щ	1,5	м2	1 148,21
Б	Система пожарной безопасности: Установка датчика (пожарного извещателя) в лифт. Холле, 16 эт	1	шт	584,97

Б	Гидроизоляция трещины стены	0,25	м	234,36
Б	Замена предохранительного (аварийного) клапана ГВС-2	1	шт	1 257,00
В	Гидроизоляция трещин термоизоляции фасада	1	услуга	69 825,00
Д	Ремонт системы освещения: замена светильника 13 эт (кв.501)	2	шт	5 303,43
Д	Ремонт системы освещения: Замена ламп на лестнице 2+, 3+ эт	2	шт	689,64
Д	Ремонт системы освещения: замена светильника в гл.холле, 1 эт	1	шт	2 637,02
Д	Ремонт двери (установка уплотнителя, штапика) 3 эт	0,5	м	200,00
Д	Ремонт системы освещения: замена светильника, 18, 16, 11, 3 эт	4	шт	10 548,08
Д	Ремонт системы освещения: замена светильника в подвале	1	шт	2 637,02
Д	Замена потолочной плиты 12, 4 эт	3	шт	1 246,95
Д	Закрыть УТР кабель эл/магнита на гл. входе	0,3	м	23,40
Д	Ремонт системы освещения: Замена лампы над гл. входом	1	шт	300,41
Д	Ремонт системы освещения: замена светильника в подвале	1	шт	2 134,28
Д	Замена и ремонт циркуляционного насоса отопления 2 эт. Демонтаж неисправного насоса, монтаж и подключение насоса	1	шт	7 023,10
Д	Замена блока питания, замена контроллера Z-5R, программирование контроллера	1	шт	3 317,05
Д	Ремонт системы уличного освещения - замена таймера времени	1	шт	2 397,90
Д	Ремонт системы отопления: Замена неисправного штуцера Уропог в коллекторном шкафу после теплосчётчика кв. 235. 4 эт	1	шт	2 314,20
Е	Ремонт системы освещения: замена светильника, 17, 16, 14, 13 11, 10, 8, 6, 3 эт	14	шт	27 486,34
Е	Замена потолочной плиты 12,10, 8, 6, 3,2 эт	8	шт	3 325,20
Е	Покраска каркаса дверей коллекторного шкафа 1 эт	1	шт	590,00
Е	Ремонт каркаса потолка (по 10 м2) 10, 9, 6 эт	30	м2	1 873,20
Е	Ремонт системы освещения: замена ламп уличного освещения	1	шт	486,25
Е	Ремонт дверей балкона МОП 2 эт: замена петель	2	шт	600,00
Е	Ремонт системы освещения: замена светильника 17 эт	1	шт	1 963,32
Е	Ремонт системы освещения: замена светильника 3 эт	1	шт	1 963,32
Е, В, А	Установка этажной таблички А-13 эт, В-14 эт, Е-18 эт	3	шт	1 140,00
Б, В	Ремонт системы освещения: замена ламп уличного освещения	2	шт	972,50
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)				
	Количество поступивших претензий	ед.		1
	Количество удовлетворенных претензий	ед.		0
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.		1
	Сумма произведенного перерасчета	руб.		0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам				
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе	руб.		0
	- переплата потребителями	руб.		0
	- задолженность потребителей	руб.		4411085,0
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе	руб.		0
	- переплата потребителями	руб.		0
	- задолженность потребителей	руб.		4642436,0
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)				
	Вид коммунальной услуги			Электроснабжение
	Единица измерения			кВт*ч
	Общий объем потребления	нат. Показ.		1500441,00
	Начислено потребителям	руб.		5726009,26
	Оплачено потребителями	руб.		5654690,72
	Задолженность потребителей	руб.		918198,37
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.		5757516,45
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.		5712324,18

Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	387580,20
Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику коммунального ресурса	руб.	0,00
Вид коммунальной услуги		Холодное водоснабжение
Единица измерения		м3
Общий объем потребления	нат. Показ.	67781,00
Начислено потребителям	руб.	2422808,62
Оплачено потребителями	руб.	24400872,44
Задолженность потребителей	руб.	387798,43
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2422756,44
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	2395091,95
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	227453,20
Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику коммунального ресурса	руб.	0,00
Вид коммунальной услуги		Тепловая энергия для нагрева воды
Единица измерения		Гкал
Общий объем потребления	нат. Показ.	1536,5000
Начислено потребителям	руб.	4611007,63
Оплачено потребителями	руб.	4523077,80
Задолженность потребителей	руб.	915467,89
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	4611007,63
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	4994246,03
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику коммунального ресурса	руб.	0,00
Вид коммунальной услуги		Водоотведение
Единица измерения		м3
Общий объем потребления	нат. Показ.	67781,00
Начислено потребителям	руб.	2046825,34
Оплачено потребителями	руб.	2021307,26
Задолженность потребителей	руб.	424676,03
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2046825,04
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	2046583,75
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	172513,36
Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику коммунального ресурса	руб.	0,00
Вид коммунальной услуги		Отопление
Единица измерения		Гкал
Общий объем потребления	Гкал	2263,00000
Начислено потребителям	руб.	6648519,46
Оплачено потребителями	руб.	6645851,86
Задолженность потребителей	руб.	152851,98
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	6648586,14
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	6762696,05
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1000000,00
Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику коммунального ресурса	руб.	0,00
Вид коммунальной услуги		Обращение с ТКО
Единица измерения		м3
Общий объем потребления	м3	3212,00

Начислено потребителям	руб.	2633577,93
Оплачено потребителями	руб.	2571597,10
Задолженность потребителей	руб.	467743,34
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2633583,92
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	2637026,65
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	223766,93
Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику коммунального ресурса	руб.	0,00
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг		
Количество поступивших претензий	ед.	4
Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	4
Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей должников		
Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	7
Направлено исковых заявлений	ед.	9
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	341761,6