

Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме (заполняется по каждому дому)

(подпункт «в» пункта 3 Стандарта раскрытия информации)

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.03.2022
Сведения о способе управления многоквартирным домом			
2.	Документ, подтверждающий выбранный способ управления (протокол общего собрания собственников (членов кооператива))	-	Протокол общего собрания б/н 10.09.17
3.	Договор управления	-	10.11.2019
Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта			
4.	Способ формирования фонда капитального ремонта		Не определен
Общая характеристика многоквартирного дома			
5.	Адрес многоквартирного дома	-	Край Краснодарский, пгт Сириус, ул. Тюльпанов д. 41
6.	Год постройки / Год ввода дома в эксплуатацию	-	2013/2014
7.	Серия, тип постройки здания	-	Индивидуальный
8.	Тип дома	-	Многоквартирный дом
9.	Количество этажей:	-	
10.	– наибольшее	ед.	10
11.	– наименьшее	ед.	3
12.	Количество подъездов	ед.	21
13.	Количество лифтов	ед.	19
14.	Количество помещений:	-	740
15.	– жилых	ед.	554
16.	– нежилых	ед.	186
17.	Общая площадь дома, в том числе:	кв.м.	55011,10
18.	– общая площадь жилых помещений	кв.м.	36788,4
19.	– общая площадь нежилых помещений	кв.м.	6416,57
20.	– общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв.м.	11806,13
21.	Кадастровый номер земельного участка	-	23:49:0402034:8
22.	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	28175,00
23.	Площадь парковки в границах земельного участка	кв.м.	15183,20
24.	Факт признания дома аварийным	-	нет
25.	Дата и номер документа о признании дома аварийным	-	нет
26.	Причина признания дома аварийным	-	нет
27.	Класс энергетической эффективности	-	A
28.	Дополнительная информация	-	
Элементы благоустройства			
29.	Детская площадка	-	Да
30.	Спортивная площадка	-	Да
31.	Другое		Подземная парковка жилого комплекса. Ландшафтный дизайн, озеленение, детский городок, спортивный комплекс, велопарковка. Система контроля и управления доступом на территории, ограждение территории, система видеонаблюдения

Форма 2.2. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (заполняется по каждому дому)

(подпункт «в» пункта 3 Стандарта раскрытия информации)

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.03.2022
Фундамент			
2.	Тип фундамента	-	Сплошной, железобетонный
Стены и перекрытия			
3.	Тип перекрытий	-	Железобетонные
4.	Материал несущих стен	-	Монолитные
Фасады (заполняется по каждому типу фасада)			
5.	Тип фасада	-	Облицованный плиткой
Крыши (заполняется по каждому типу крыши)			
6.	Тип крыши	-	Плоская
7.	Тип кровли	-	Мягкая (наплавляемая)
Подвалы			
8.	Площадь подвала по полу	кв.м.	
Мусоропроводы			
9.	Тип мусоропровода	-	Отсутст.
10.	Количество мусоропроводов	ед.	0
Окна			
	Материал окон		ПВХ
Двери МОП			
	Количество дверей	ед.	31
	Материал		металлическое, порошковая окраска
Полы МОП			
	Материал полов		наливные полимерные, 1 этажи облицованы керамогранитом
Лестницы МОП			
	Материал		монолитные железобетонные, облицованы керамической плиткой
Крыльца			
	Материал		монолитные железобетонные, облицованы керамической плиткой
Ограждения детской площадки и крылец			
	Материал		Металлические, окрашенные, верхняя часть нержавеющей металл
Ограждение территории			
	Материал		Металлические, окрашенные
Лифты (заполняется для каждого лифта)			
11.	Количество лифтов	-	19
12.	Тип лифта	-	Пассажирский
13.	Год ввода в эксплуатацию	-	2013
Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета)			
14.	Вид коммунального ресурса	-	ХВС
15.	Наличие прибора учета	-	Установлен

16.	Тип прибора учета	-	БИПД
17.	Единица измерения	-	Куб.м
18.	Дата ввода в эксплуатацию	-	09.04.2021
19.	Дата поверки / замены прибора в эксплуатации	-	21.07.2026
14. а	Вид коммунального ресурса	-	Электроэнергия
15.	Наличие прибора учета	-	Установлен
16.	Тип прибора учета	-	ПСЧ-4ТМ
17.	Единица измерения	-	кВт*ч
18.	Дата ввода в эксплуатацию	-	18.03.2022
19.	Дата поверки / замены прибора в эксплуатации	-	09.09.2033
Система электроснабжения			
20.	Тип системы электроснабжения	-	Центральное
21.	Количество вводов в МКД	ед.	2
Система теплоснабжения			
22.	Тип системы теплоснабжения	-	Квартирное отопление
Система горячего водоснабжения			
23.	Тип системы горячего водоснабжения	-	Квартирное (квартирный котел)
Система холодного водоснабжения			
24.	Тип системы холодного водоснабжения	-	Центральное
Система водоотведения			
25.	Тип системы водоотведения	-	Центральное
26.	Объем выгребных ям	куб.м.	0
Система газоснабжения			
27.	Тип системы газоснабжения	-	Центральное
Система вентиляции			
28.	Тип системы вентиляции	-	Приточно-вытяжная вентиляция
Система пожаротушения			
29.	Тип системы пожаротушения	-	Пожарные-гидранты
Система водостоков			
30.	Тип системы водостоков	-	Внутренние-водостоки
Дополнительное оборудование (заполняется для каждого вида оборудования)			
31.	Вид оборудования	-	

Форма 2.3. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом (заполняется по каждой выполняемой работе (оказываемой услуге))

Тюльпанов 41 без лифта

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.03.2022
1	Наименование работ (услуг)	-	Работы по надлежащему содержанию несущих и несущих конструкций МКД
	Единица измерения	-	Руб/м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,73
	Дата начала действия установленного размера стоимости услуги (работы)	-	01.11.2019
	Основание установления стоимости работ (оказания услуги)	-	Решение Собрания собственников
	Периодичность предоставления работы (услуги)	-	2 раза в год
	Исполнитель работ (услуг)	-	ООО УК «Солнечный город»
2	Наименование работ (услуг)	-	Работы по надлежащему содержанию оборудования и систем инженерно-технического обеспечения
	Единица измерения	-	Руб/м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	5,96
	Дата начала действия установленного размера стоимости услуги (работы)	-	01.11.2019
	Основание установления стоимости работ (оказания услуги)	-	Собрание собственников
	Периодичность предоставления работы (услуги)	-	по графику
	Исполнитель работ (услуг)	-	ООО УК «Солнечный город»
3	Наименование работ (услуг)	-	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД

	Единица измерения	-	Руб/м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	6,34
	Дата начала действия установленного размера стоимости услуги (работы)	-	01.11.2019
	Основание установления стоимости работ (оказания услуги)	-	Собрание собственников
	Периодичность предоставления работы (услуги)	-	
	Исполнитель работ (услуг)	-	ООО УК «Солнечный город»
4	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации дома
	Единица измерения	-	Руб/м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,24
	Дата начала действия установленного размера стоимости услуги (работы)	-	01.11.2019
	Основание установления стоимости работ (оказания услуги)	-	Собрание собственников
	Периодичность предоставления работы (услуги)	-	
	Исполнитель работ (услуг)	-	ООО УК «Солнечный город»
5	Наименование работ (услуг)	-	Организация сбора ТКО I - IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их

			передача в специализированные организации для последующей транспортировки, обработки, утилизации, обезвреживания и размещения
	Единица измерения	-	Руб/м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,07
	Дата начала действия установленного размера стоимости услуги (работы)	-	01.11.2019
	Основание установления стоимости работ (оказания услуги)	-	Собрание собственников
	Периодичность предоставления работы (услуги)	-	По мере необходимости
	Исполнитель работ (услуг)	-	ООО УК «Солнечный город»
6	Наименование работ (услуг)	-	Услуги управления многоквартирным домом
	Единица измерения	-	Руб/м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	6,69
	Дата начала действия установленного размера стоимости услуги (работы)	-	01.11.2019
	Основание установления стоимости работ (оказания услуги)	-	Собрание собственников
	Периодичность предоставления работы (услуги)	-	постоянно
	Исполнитель работ (услуг)	-	ООО УК «Солнечный город»

7	Наименование работ (услуг)	-	Общексплуатационные расходы
	Единица измерения	-	Руб/м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,73
	Дата начала действия установленного размера стоимости услуги (работы)	-	01.11.2019
	Основание установления стоимости работ (оказания услуги)	-	Собрание собственников
	Периодичность предоставления работы (услуги)	-	постоянно
	Исполнитель работ (услуг)	-	ООО УК «Солнечный город»
8	Наименование работ (услуг)	-	Текущий ремонт конструктивных элементов зданий, инженерных сетей, систем и оборудования, элементов благоустройства МКД
	Единица измерения	-	Руб/м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	7,72
	Дата начала действия установленного размера стоимости услуги (работы)	-	01.11.2019
	Основание установления стоимости работ (оказания услуги)	-	Собрание собственников
	Периодичность предоставления работы (услуги)	-	Согласно плана работ
	Исполнитель работ (услуг)	-	ООО УК «Солнечный город»
9	Наименование работ (услуг)	-	Текущий ремонт дорожного и тротуарного покрытия и бордюрных камней на территории МКД

	Единица измерения	-	Руб/м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,97
	Дата начала действия установленного размера стоимости услуги (работы)	-	01.11.2019
	Основание установления стоимости работ (оказания услуги)	-	Собрание собственников
	Периодичность предоставления работы (услуги)	-	Согласно плана работ
	Исполнитель работ (услуг)	-	ООО УК «Солнечный город»
10	Наименование работ (услуг)	-	Работы по надлежащему содержанию контрольно-пропускной системы и системы видеонаблюдения МКД
	Единица измерения	-	Руб/м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,57
	Дата начала действия установленного размера стоимости услуги (работы)	-	01.11.2019
	Основание установления стоимости работ (оказания услуги)	-	Собрание собственников
	Периодичность предоставления работы (услуги)	-	круглосуточно
	Исполнитель работ (услуг)	-	ООО УК «Солнечный город»
11	Наименование работ (услуг)	-	Работы по надлежащему содержанию и обслуживанию внутриквартирного (внутридомового) газового оборудования и сетей
	Единица измерения	-	Руб/м2

	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,53
	Дата начала действия установленного размера стоимости услуги (работы)	-	01.11.2019
	Основание установления стоимости работ (оказания услуги)	-	Собрание собственников
	Периодичность предоставления работы (услуги)	-	круглосуточно
	Исполнитель работ (услуг)	-	ООО УК «Солнечный город»
12	Наименование работ (услуг)	-	Аварийно-диспетчерское обслуживание
	Единица измерения	-	Руб/м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	5,11
	Дата начала действия установленного размера стоимости услуги (работы)	-	01.11.2019
	Основание установления стоимости работ (оказания услуги)	-	Собрание собственников
	Периодичность предоставления работы (услуги)	-	круглосуточно
	Исполнитель работ (услуг)	-	ООО УК «Солнечный город»

Форма 2.3. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом (заполняется по каждой выполняемой работе (оказываемой услуге))

Тюльпанов 41 с лифтами

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.03.2022
1	Наименование работ (услуг)	-	Работы по надлежащему содержанию несущих и несущих конструкций МКД
	Единица измерения	-	Руб/м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,73
	Дата начала действия установленного размера стоимости услуги (работы)	-	01.11.2019
	Основание установления стоимости работ (оказания услуги)	-	Решение Собрании собственников
	Периодичность предоставления работы (услуги)	-	2 раза в год
	Исполнитель работ (услуг)	-	ООО УК «Солнечный город»
2	Наименование работ (услуг)	-	Работы по надлежащему содержанию оборудования и систем инженерно-технического обеспечения
	Единица измерения	-	Руб/м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	9,96
	Дата начала действия установленного размера стоимости услуги (работы)	-	01.11.2019
	Основание установления стоимости работ (оказания услуги)	-	Собрание собственников
	Периодичность предоставления работы (услуги)	-	по графику
	Исполнитель работ (услуг)	-	ООО УК «Солнечный город»
3	Наименование работ (услуг)	-	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД

	Единица измерения	-	Руб/м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	6,34
	Дата начала действия установленного размера стоимости услуги (работы)	-	01.11.2019
	Основание установления стоимости работ (оказания услуги)	-	Собрание собственников
	Периодичность предоставления работы (услуги)	-	
	Исполнитель работ (услуг)	-	ООО УК «Солнечный город»
4	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации дома
	Единица измерения	-	Руб/м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,24
	Дата начала действия установленного размера стоимости услуги (работы)	-	01.11.2019
	Основание установления стоимости работ (оказания услуги)	-	Собрание собственников
	Периодичность предоставления работы (услуги)	-	
	Исполнитель работ (услуг)	-	ООО УК «Солнечный город»
5	Наименование работ (услуг)	-	Организация сбора ТКО I - IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их

			передача в специализированные организации для последующей транспортировки, обработки, утилизации, обезвреживания и размещения
	Единица измерения	-	Руб/м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,07
	Дата начала действия установленного размера стоимости услуги (работы)	-	01.11.2019
	Основание установления стоимости работ (оказания услуги)	-	Собрание собственников
	Периодичность предоставления работы (услуги)	-	По мере необходимости
	Исполнитель работ (услуг)	-	ООО УК «Солнечный город»
6	Наименование работ (услуг)	-	Услуги управления многоквартирным домом
	Единица измерения	-	Руб/м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	6,69
	Дата начала действия установленного размера стоимости услуги (работы)	-	01.11.2019
	Основание установления стоимости работ (оказания услуги)	-	Собрание собственников
	Периодичность предоставления работы (услуги)	-	постоянно
	Исполнитель работ (услуг)	-	ООО УК «Солнечный город»

7	Наименование работ (услуг)	-	Общексплуатационные расходы
	Единица измерения	-	Руб/м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,73
	Дата начала действия установленного размера стоимости услуги (работы)	-	01.11.2019
	Основание установления стоимости работ (оказания услуги)	-	Собрание собственников
	Периодичность предоставления работы (услуги)	-	постоянно
	Исполнитель работ (услуг)	-	ООО УК «Солнечный город»
8	Наименование работ (услуг)	-	Текущий ремонт конструктивных элементов зданий, инженерных сетей, систем и оборудования, элементов благоустройства МКД
	Единица измерения	-	Руб/м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	7,72
	Дата начала действия установленного размера стоимости услуги (работы)	-	01.11.2019
	Основание установления стоимости работ (оказания услуги)	-	Собрание собственников
	Периодичность предоставления работы (услуги)	-	Согласно плана работ
	Исполнитель работ (услуг)	-	ООО УК «Солнечный город»
9	Наименование работ (услуг)	-	Текущий ремонт дорожного и тротуарного покрытия и бордюрных камней на территории МКД

	Единица измерения	-	Руб/м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,97
	Дата начала действия установленного размера стоимости услуги (работы)	-	01.11.2019
	Основание установления стоимости работ (оказания услуги)	-	Собрание собственников
	Периодичность предоставления работы (услуги)	-	Согласно плана работ
	Исполнитель работ (услуг)	-	ООО УК «Солнечный город»
10	Наименование работ (услуг)	-	Работы по надлежащему содержанию контрольно-пропускной системы и системы видеонаблюдения МКД
	Единица измерения	-	Руб/м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,57
	Дата начала действия установленного размера стоимости услуги (работы)	-	01.11.2019
	Основание установления стоимости работ (оказания услуги)	-	Собрание собственников
	Периодичность предоставления работы (услуги)	-	круглосуточно
	Исполнитель работ (услуг)	-	ООО УК «Солнечный город»
11	Наименование работ (услуг)	-	Работы по надлежащему содержанию и обслуживанию внутриквартирного (внутридомового) газового оборудования и сетей
	Единица измерения	-	Руб/м2

	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,53
	Дата начала действия установленного размера стоимости услуги (работы)	-	01.11.2019
	Основание установления стоимости работ (оказания услуги)	-	Собрание собственников
	Периодичность предоставления работы (услуги)	-	круглосуточно
	Исполнитель работ (услуг)	-	ООО УК «Солнечный город»
12	Наименование работ (услуг)	-	Аварийно-диспетчерское обслуживание
	Единица измерения	-	Руб/м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	5,11
	Дата начала действия установленного размера стоимости услуги (работы)	-	01.11.2019
	Основание установления стоимости работ (оказания услуги)	-	Собрание собственников
	Периодичность предоставления работы (услуги)	-	круглосуточно
	Исполнитель работ (услуг)	-	ООО УК «Солнечный город»

Форма 2.4. Сведения об оказываемых коммунальных услугах
 пгт Сириус, ул. Тюльпанов 41
 (подпункт «д» пункта 3 Стандарта раскрытия информации)

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.12.2020
2.	Вид коммунальной услуги		электроэнергия
3.	Тип предоставления услуги		Предоставляется через договор управления
4.	Единица измерения		кВт*ч
5.	Тариф, установленный для потребителей	руб.	5,02
6.	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса		ПАО «ТНС Энерго Кубань»
7.	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)		223142 от 03.03.2016
8.	Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		Приказ РЭК ДЦиТ КК от 11.12.2020 № 41/2020-Э
9.	Дата начала действия тарифа		01.01.2021
10.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях		согласно приказа РЭК 1/2017-нп от 10.01.17
11.	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды		1,595 кВт*ч/м2 площади МОП
Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги			
12.	Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		Приказ РЭК-ДЦиТ КК от 31.08.2012 № 2/2012-нп «Об утверждении норматива потребления коммунальных услуг в Краснодарском крае (при отсутствии приборов учета)» (в редакции от 19.09.2012)
№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.12.2020
2.	Вид коммунальной услуги		холодное водоснабжение (ХВС)
3.	Тип предоставления услуги		Предоставляется через договор управления
4.	Единица измерения		м3
5.	Тариф, установленный для потребителей	руб.	33,43
6.	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса		МУП г. Сочи «Водоканал»
7.	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)		4312 от 01.09.2017
8.	Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		Приказ РЭК ДЦиТ КК от 14.12.2020 № 358/2020-ВК
9.	Дата начала действия тарифа		01.01.2021
10.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях		6,59 м3/чел в месяц
11.	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды		0,022 м3/м2 площади МОП
Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги			
12.	Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		1/2017-нп от 10.01.17

	органа)		
№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.12.2020
2.	Вид коммунальной услуги		водоотведение
3.	Тип предоставления услуги		Предоставляется через договор управления
4.	Единица измерения		м3
5.	Тариф, установленный для потребителей	руб.	29,98
6.	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса		МУП г. Сочи «Водоканал»
7.	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)		4312 от 01.09.2017
8.	Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		Приказ РЭК ДЦиТ КК от 14.12.2020 № 358/2020-ВК
9.	Дата начала действия тарифа		01.01.2021
10.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях		6,59 м3/чел в месяц
11.	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды		0,022 м3/м2 площади мест общего пользования
Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги			
12.	Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		1/2017-нп от 10.01.17
№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.12.2020
2.	Вид коммунальной услуги		Газ
3.	Тип предоставления услуги		Предоставляется через прямые договоры
4.	Единица измерения		м3
5.	Тариф, установленный для потребителей	руб.	6,61
6.	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса		ООО "Газпром межрегионгаз Краснодар"
7.	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)		-
8.	Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		Приказ региональной энергетической комиссии – департамент цен и тарифов Краснодарского края от 21 июля 2020 года № 19/2020-газ "Об утверждении розничных цен на природный газ, реализуемый населению Краснодарского края"
9.	Дата начала действия тарифа		01.01.2021
№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.12.2020
2.	Вид коммунальной услуги		Обращение с ТКО
3.	Тип предоставления услуги		Предоставляется через прямые договоры
4.	Единица измерения		м3
5.	Тариф, установленный для потребителей	руб.	803,96
6.	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса		АО «Крайжилкомресурс»
7.	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)		-
8.	Нормативно-правовой акт,		Приказ РЭК ДЦиТ КК от 18.12.2020 № 35/2020-

	устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		решение и постановление Главы администрации (губернатора) КК от 17.03.2017 № 175
9.	Дата начала действия тарифа		01.01.2021
10.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях		3,71 м3/год
11.	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды		-
Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги			
12.	Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		Постановление №175 от 17.03.2017 главы Администрации Краснодарского края

Форма 2.4. Сведения об оказываемых коммунальных услугах
 пгт Сириус, ул. Тюльпанов 41
 (подпункт «д» пункта 3 Стандарта раскрытия информации)

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.07.2021
2.	Вид коммунальной услуги		электроэнергия
3.	Тип предоставления услуги		Предоставляется через договор управления
4.	Единица измерения		кВт*ч
5.	Тариф, установленный для потребителей	руб.	5,24
6.	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса		ПАО «ТНС Энерго Кубань»
7.	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)		223142 от 03.03.2016
8.	Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		Приказ РЭК ДЦиТ КК от 11.12.2020 № 41/2020-Э
9.	Дата начала действия тарифа		01.07.2021
10.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях		согласно приказа РЭК 1/2017-нп от 10.01.17
11.	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды		1,595 кВт*ч/м2 площади МОП
Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги			
12.	Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		Приказ РЭК-ДЦиТ КК от 31.08.2012 № 2/2012-нп «Об утверждении норматива потребления коммунальных услуг в Краснодарском крае (при отсутствии приборов учета)» (в редакции от 19.09.2012)
№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.07.2021
2.	Вид коммунальной услуги		холодное водоснабжение (ХВС)
3.	Тип предоставления услуги		Предоставляется через договор управления
4.	Единица измерения		м3
5.	Тариф, установленный для потребителей	руб.	34,76
6.	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса		МУП г. Сочи «Водоканал»
7.	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)		4312 от 01.09.2017
8.	Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		Приказ РЭК ДЦиТ КК от 14.12.2020 № 358/2020-ВК
9.	Дата начала действия тарифа		01.07.2021
10.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях		6,59 м3/чел в месяц
11.	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды		0,022 м3/м2 площади МОП
Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги			
12.	Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт)		1/2017-нп от 10.01.17

	органа)		
№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.07.2021
2.	Вид коммунальной услуги		водоотведение
3.	Тип предоставления услуги		Предоставляется через договор управления
4.	Единица измерения		м3
5.	Тариф, установленный для потребителей	руб.	29,98
6.	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса		МУП г. Сочи «Водоканал»
7.	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)		4312 от 01.09.2017
8.	Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		Приказ РЭК ДЦиТ КК от 14.12.020 № 358/2020-ВК
9.	Дата начала действия тарифа		01.07.2021
10.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях		6,59 м3/чел в месяц
11.	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды		0,022 м3/м2 площади мест общего пользования
Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги			
12.	Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		1/2017-нп от 10.01.17
№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.07.2021
2.	Вид коммунальной услуги		Газ
3.	Тип предоставления услуги		Предоставляется через прямые договоры
4.	Единица измерения		м3
5.	Тариф, установленный для потребителей	руб.	6,81
6.	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса		ООО "Газпром межрегионгаз Краснодар"
7.	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)		-
8.	Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		Приказ региональной энергетической комиссии – департамент цен и тарифов Краснодарского края от 21 июля 2020 года № 19/2020-газ "Об утверждении розничных цен на природный газ, реализуемый населению Краснодарского края"
9.	Дата начала действия тарифа		01.07.2021
№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.07.2021
12.	Вид коммунальной услуги		Обращение с ТКО
3.	Тип предоставления услуги		Предоставляется через прямые договоры
4.	Единица измерения		м3
5.	Тариф, установленный для потребителей	руб.	832,88
6.	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса		АО «Крайжилкомресурс»
7.	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)		-
8.	Нормативно-правовой акт,		Приказ РЭК ДЦиТ КК от 18.12.2020 № 35/2020-

	устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		решение и постановление Главы администрации (губернатора) КК от 17.03.2017 № 175
9.	Дата начала действия тарифа		01.07.2021
10.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях		3,71 м3/год
11.	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды		-
Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги			
12.	Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		Постановление №175 от 17.03.2017 главы Администрации Краснодарского края

Форма 2.4. Сведения об оказываемых коммунальных услугах
 пгт Сириус, ул. Тюльпанов 41
 (подпункт «д» пункта 3 Стандарта раскрытия информации)

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.01.2022
2.	Вид коммунальной услуги		электроэнергия
3.	Тип предоставления услуги		Предоставляется через договор управления
4.	Единица измерения		кВт*ч
5.	Тариф, установленный для потребителей	руб.	5,24
6.	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса		ПАО «ТНС Энерго Кубань»
7.	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)		223142 от 03.03.2016
8.	Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		Приказ РЭК ДЦиТ КК от 11.12.2020 № 41/2020-Э
9.	Дата начала действия тарифа		01.01.2022
10.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях		согласно приказа РЭК 1/2017-нп от 10.01.17
11.	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды		1,595 кВт*ч/м2 площади МОП
Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги			
12.	Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		Приказ РЭК-ДЦиТ КК от 31.08.2012 № 2/2012-нп «Об утверждении норматива потребления коммунальных услуг в Краснодарском крае (при отсутствии приборов учета)» (в редакции от 19.09.2012)
№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.01.2022
2.	Вид коммунальной услуги		холодное водоснабжение (ХВС)
3.	Тип предоставления услуги		Предоставляется через договор управления
4.	Единица измерения		м3
5.	Тариф, установленный для потребителей	руб.	34,76
6.	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса		МУП г. Сочи «Водоканал»
7.	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)		4312 от 01.09.2017
8.	Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		Приказ РЭК ДЦиТ КК от 14.12.2020 № 358/2020-ВК
9.	Дата начала действия тарифа		01.01.2022
10.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях		6,59 м3/чел в месяц
11.	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды		0,022 м3/м2 площади МОП
Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги			
12.	Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт		1/2017-нп от 10.01.17

	органа)		
№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.01.2022
2.	Вид коммунальной услуги		водоотведение
3.	Тип предоставления услуги		Предоставляется через договор управления
4.	Единица измерения		м3
5.	Тариф, установленный для потребителей	руб.	29,98
6.	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса		МУП г. Сочи «Водоканал»
7.	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)		4312 от 01.09.2017
8.	Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		Приказ РЭК ДЦиТ КК от 14.12.020 № 358/2020-ВК
9.	Дата начала действия тарифа		01.01.2022
10.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях		6,59 м3/чел в месяц
11.	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды		0,022 м3/м2 площади мест общего пользования
Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги			
12.	Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		1/2017-нп от 10.01.17
№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.01.2022
2.	Вид коммунальной услуги		Газ
3.	Тип предоставления услуги		Предоставляется через прямые договоры
4.	Единица измерения		м3
5.	Тариф, установленный для потребителей	руб.	6,81
6.	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса		ООО "Газпром межрегионгаз Краснодар"
7.	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)		-
8.	Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		Приказ региональной энергетической комиссии – департамент цен и тарифов Краснодарского края от 21 июля 2020 года № 19/2020-газ "Об утверждении розничных цен на природный газ, реализуемый населению Краснодарского края"
9.	Дата начала действия тарифа		01.01.2022
№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.01.2022
2.	Вид коммунальной услуги		Обращение с ТКО
3.	Тип предоставления услуги		Предоставляется через прямые договоры
4.	Единица измерения		м3
5.	Тариф, установленный для потребителей	руб.	832,88
6.	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса		АО «Крайжилкомресурс»
7.	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)		-
8.	Нормативно-правовой акт,		Приказ РЭК ДЦиТ КК от 18.12.2020 № 35/2020-

	устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		решение и постановление Главы администрации (губернатора) КК от 17.03.2017 № 175
9.	Дата начала действия тарифа		01.01.2022
10.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях		3,71 м3/год
11.	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды		-
Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги			
12.	Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		Постановление №175 от 17.03.2017 главы Администрации Краснодарского края

**Форма 2.5. Сведения об использовании общего имущества в многоквартирном доме
(заполняется по каждому используемому объекту общего имущества)**

(подпункт «е» пункта 3 Стандарта раскрытия информации)

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.03.2022
2.	Наименование объекта общего имущества	-	Стена лестничной клетки, лифт
3.	Назначение объекта общего имущества	-	Интернет шкафы, рекламные стенды
Сведение о передаче во владение и пользование общего имущества третьим лицам (заполняется в случае сдачи в аренду, передачи в безвозмездное пользование и т.п.)			
1.	Наименование владельца (пользователя)	-	ПАО «Ростелеком»
	ИНН владельца (пользователя)	-	7707049388
	Реквизиты договора (номер и дата)	-	0407/25/2393-15 от 14.09.2015
	Дата начала действия договора	-	14.09.2015
	Стоимость по договору в месяц	руб.	5500
2.	Наименование владельца (пользователя)	-	ООО «Радист»
	ИНН владельца (пользователя)	-	2320023716
	Реквизиты договора (номер и дата)	-	010119 от 01.01.2019
	Дата начала действия договора	-	01.01.2019
	Стоимость по договору в месяц	руб.	1790
3.	Наименование владельца (пользователя)	-	ИП Фоминых Я. В.
	ИНН владельца (пользователя)	-	110309454954
	Реквизиты договора (номер и дата)	-	011505/2019 от 15.05.2019
	Дата начала действия договора	-	15.05.2019
	Стоимость по договору в месяц	руб.	10% от полученной прибыли
	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение об использовании общедомового имущества	-	№1 от 20.08.2014

Форма 2.6. Сведения о капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме

(подпункт «ж» пункта 3 Стандарта раскрытия информации)

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.03.2022
Сведения о фонде капитального ремонта			
2.	Владелец специального счета	-	
3.	Размер взноса на капитальный ремонт на 1 кв.м. в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме	руб.	способ формирования капитального ремонта не определен
4.	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение о способе формирования фонда капитального ремонта	-	
5.	Дополнительная информация	-	капитальный ремонт не проводился

Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме (заполняется по каждому собранию собственников помещений)

(подпункт «з» пункта 3 Стандарта раскрытия информации)

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.03.2022
1.	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер)	-	№01/21 от 06.07.2021
	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания	-	размещен в сети Интернет на сайтах www.suncity-uk.ru dom.gosuslugi.ru

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом, иным специализированным потребительским кооперативом смет доходов и расходов за 2021 год

Многоквартирный дом по ул. Тюльпанов, 41

ОТЧЕТНЫЙ ПЕРИОД			
№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Значение
1	Дата заполнения/ внесения изменений	-	01.03.2022
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021
Общая информация об оказании услуг (выполнении) работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	516 255,20
5	- переплата потребителями (целевые взносы)	руб.	516 255,20
6	- задолженность потребителей	руб.	18 681 755,60
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе	руб.	21 527 878,20
8	- за содержание дома	руб.	14 056 874,79
9	- за текущий ремонт	руб.	4 002 508,42
10	- за услуги управления	руб.	3 468 494,99
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	22 034 497,38
12	- денежных средств от потребителей	руб.	21 875 687,73
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	75 100,65
14	- субсидий	руб.	-
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	83 709,00
16	- прочие поступления	руб.	-
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	22 034 497,38
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	-
19	- переплата потребителями	руб.	-
20	- задолженность потребителей	руб.	18 333 946,07
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
	Работы по надлежащему содержанию несущих и несущих конструкций МКД	руб.	378 475,54
	Работы по надлежащему содержанию оборудования и систем инженерно-технического обеспечения	руб.	5 092 707,61
	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД	руб.	3 287 034,12
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации дома	руб.	1 039 091,70
	Организация сбора ТКО I - IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в специализированные организации для последующей транспортировки, обработки, утилизации, обезвреживания и размещения	руб.	36 292,17
	Услуги управления многоквартирным домом	руб.	3 468 494,99
	Общексплуатационные расходы	руб.	378 475,54
	Текущий ремонт конструктивных элементов зданий, инженерных сетей, систем и оборудования, элементов благоустройства МКД	руб.	3 828 299,81
	Текущий ремонт дорожного и тротуарного покрытия и бордюрных камней на территории МКД	руб.	825 279,90
	Работы по надлежащему содержанию контрольно-пропускной системы и системы видеонаблюдения МКД	руб.	295 521,99
	Работы по надлежащему содержанию и обслуживанию внутриквартального (внутридомового) газового оборудования и сетей	руб.	274 783,61
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	2 649 328,76
	Работы по укладке мягкого покрытия из цветной резиновой крошки на территории детской площадки (ОССП №1 от 10/11/2019)	руб.	623 018,50

	Благоустройство территории за счет поступления за аренду МОП	руб.	68 800,00
		ИТОГО	22 245 604,25
Детальный перечень выполненных работ по содержанию общего имущества и текущему ремонту			
	Наименование (работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы (услуги))	периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения
	Работы по надлежащему содержанию несущих и несущих конструкций МКД		Стоимость на единицу измерения, руб.
	Работы по надлежащему содержанию оборудования и систем инженерно-технического обеспечения		9,96
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции, дымоудаления	согласно нормативных требований	м2 жилой площади
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания насосных станций отвода дренажных вод, системы ливневой канализации	ежедневно	м2 жилой площади
	Работы, выполняемые для надлежащего содержания насосных станций ХВС, инженерных сетей ХВС и системы водоотведения хозяйственно бытовых стоков в МКД	ежедневно	м2 жилой площади
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрических сетей и электрооборудования	ежедневно	м2 жилой площади
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифтового хозяйства (лифтов) в многоквартирном доме, в том числе:	ежедневно, круглосуточно	м2 жилой площади
	Техническое обслуживание лифтов: долив масла, замена ламп в шахтах, протяжка соединителей, удаление масла из поддонов улавливания, чистка направляющих дверей кабин, профилактическая чистка порогов дверей, протяжка болтов противовесов		
А	Замена платы управления лифтом	1	шт
А	Регулировка скорости торможения лифта	1	усл
А	Замена кнопки вызова лифта на 7эт	1	шт
А	Замена ремня привода дверей кабины	2	шт
В	Замена кнопки приказа 1эт и 2эт	1	шт
В	Подъезд №2 - замена кнопки вызова лифта на 1эт	1	шт
В	Подъезд №5 - замена выключателя охраны шахты на 1эт	1	шт
В	Замена выключателя дверей шахты на -1эт	1	шт
В	2 подъезд - регулировка ремня привода дверей кабины	1	шт
В	Замена кнопки приказа бэт	1	шт
В	4 подъезд - замена кнопки приказа -1эт	1	шт
В	4 подъезд - регулировка ремня привода дверей кабины	1	шт
В	5 подъезд - замена выключателя дверей кабины	2	шт
В	2 подъезд - замена выключателя дверей кабины	1	шт
В	3 подъезд - замена кнопки приказа 2эт	1	шт
В	1 подъезд - ремонт привода дверей кабины	1	шт
В	Замена кнопки вызова лифта на 1эт 3 подъезд	1	шт
В	Замена кнопки приказа 5эт	1	шт
В	Замена выключателя дверей кабины лифта 3 подъезд	1	шт
В	Замена кнопки приказа 9эт 1 подъезд	1	шт
В	Замена выключателя дверей кабины 5 подъезд	1	шт
В	Регулировка ремня привода дверей кабины 2 подъезд	1	шт
В	Замена кнопки лифта 4 подъезд 9 этаж	1	шт
Д	Замена контактора (А-2 - управление основного привода), замена платы ПСК-3	1	усл
Д	Замена кнопки вызова 1эт	1	шт
Е	Замена башмаков лифта, замена 3-х кнопок	1	усл
Е	Замена кнопки вызова лифта на 1,6,7эт	3	шт
Е	Замена кнопки открытия двери	1	шт
Е	Замена датчика охраны шахты на 3эт	1	шт
Е	Замена отводки двери лифта 2эт	1	шт

Е	Замена датчика охраны шахты 3эт, чистка контактов	1	шт	
Е	Замена кнопки приказа 4эт в кабине лифта	1	шт	
Е	Замена кнопки лифта 4эт	1	шт	
Е	Замена ремня привода двери большой створки подъезд 2	2	м	
Е	Регулировка двери шахты 2эт	1	усл	
Е	Регулировка дверей лифта 4,5эт	1	шт	
Е	Подъезд №4 - замена кнопки вызова 1эт и кнопки приказа 1эт	2	шт	
Е	Замена кнопки вызова лифта на 1эт	1	шт	
Е	Подъезд №5 - замена кнопки "отмена", открытия дверей в кабине лифта	2	шт	
Е	Подъезд №5 - замена кнопки приказа 3эт	1	шт	
Е	Подъезд №5 - замена подшипников отводного блока лебедки лифта	2	шт	
Е	Замена кнопки приказа на 2эт 4 подъезд	1	шт	
Е	Замена выключателя дверей кабины 1 подъезд	1	шт	
Е	Ремонт качалки на 8эт 2 подъезд	1	шт	
Е	3 подъезд - замена кнопки вызова лифта	1	шт	
Е	2 подъезд - замена кнопки приказа 2эт	1	шт	
Е	2 подъезд - замена кнопки приказа 7эт	1	шт	
Е	3 подъезд - замена датчика УКСЛ	1	шт	
Е	2 подъезд - замена кнопки приказа 4эт	1	шт	
Е	1 подъезд - ремонт привода дверей кабины	1	шт	
Е	Замена кнопки приказа 7эт 3 подъезд	1	шт	
Е	Замена кнопки открытия дверей 5 подъезд	1	шт	
Е	Замена кнопки вызова 5эт	1	шт	
Е	Замена кнопки приказа 5эт 5 подъезд	1	шт	
Е	Замена нижних вкладышей кабины лифта	2	шт	
Е	Замена кнопки приказа 6 эт 4 подъезд	1	шт	
З	Замена ламп в лифте подъезд №1,3,4	6	шт	
З	Подъезд №3 - замена выключателя "охрана шахты" на 9эт	1	шт	
З	Замена выключателя на 8эт ДШ и замена магнитной лапки ДШ 3 подъезд	1	шт	
З	Замена выключателя "охрана шахты" на 1эт	1	шт	
З	3 подъезд - замена платы блока управления	1	шт	
З	Замена блока управления привода дверей "Магнус" 1 подъезд	1	шт	
З	1 подъезд - замена кнопки "дверь" в панели приказов	1	шт	
З	4 подъезд - замена подшипников натяжного устройства	2	шт	
З	Замена привода дверей кабины	1	шт	
З	Замена датчика охраны шахты 6эт	1	шт	
З	Замена привода дверей кабины 3 подъезд	1	шт	
З	Замена кнопки вызова лифта 3 подъезд 8эт	1	шт	
З	Замена вкладышей кабины	4	шт	
К	Замена платы ПУ-3 на лифте 2 подъезд	1	шт	
К	Ремонт привода дверей 2 подъезд	1	шт	
К	Подъезд №2 - замена лампочки в кабине лифта	3	шт	
К	2 подъезд - замена выключателя дверей кабины	1	шт	
К	3 подъезд - замена привода дверей кабины	1	шт	
К	2 подъезд - ремонт ремня привода дверей	1	шт	
К	1 подъезд - регулировка ловителей	1	усл	
К	Замена блока управления привода дверей "Магнус" 2 подъезд	1	шт	
К	Замена кнопки вызова лифта на -1эт	1	шт	
К	Замена платы гальванической развязки 2 подъезд	1	шт	
Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД				6,34
	Подметание и протирка влажной шваброй полов во всех помещениях общего пользования 1 этажа, входной группы и пола кабины лифта	5 раз в неделю	м2 жилой площади	1,70
	Мытье полов, лестничных площадок, маршей с 1 по 10 этажи	2 раза в неделю	м2 жилой площади	1,90

Влажная протирка стен, подоконников, перил лестниц, дверей, плафонов, стен и потолков кабины лифта	1 раз в месяц	м2 жилой площади	0,46
Мытье и протирка дверей в помещениях общего пользования, электрических шкафов и почтовых ящиков	1 раз в месяц	м2 жилой площади	0,46
Мытье окон в помещениях общего пользования	2 раза в год	м2 жилой площади	0,49
Дератизация помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	1 раз в месяц	м2 жилой площади	0,10
Дезинсекция помещений, входящих в состав мест общего пользования	2 раза в год	м2 жилой площади	0,05
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности, и содержанию системы пожаротушения	2 раза в год	м2 жилой площади	1,18
Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома			2,24
Подметание, уборка земельного участка МКД с твердым покрытием	по будням	м2 жилой площади	0,65
Озеленение и агротехнические мероприятия на территории МКД	согласно плана работ	м2 жилой площади	0,82
Очистка, промывка урн	по будням	м2 жилой площади	0,12
Очистка, убора мусора с газонов	по будням	м2 жилой площади	0,10
Работы выполняемые в целях надлежащего содержания площадок накопления ТКО	ежедневно	м2 жилой площади	0,25
Работы выполняемые в целях надлежащего содержания детской площадки и элементов благоустройства, в том числе:		руб.	33280,00
Замена карабинов крепления качели	2	шт	1300,00
Замена доски на детском комплексе	1	шт	705,00
Замена подшипников на карусели (сварочные работы, покраска)	2	шт	3250,00
Ремонт и покраска спортивного комплекса	1	усл	2057,00
Ремонт детского городка - замена доски	4	шт	2820,00
Зачистка и покраска деревянного домика	1	усл	6548,00
Покраска карусели и качели балансир	1	шт	2700,00
Наращивание столбов на детской площадке, монтаж сетки	5	шт	4900,00
Зачистка и покраска детского городка	1	шт	5900,00
Ремонт лавочки на детской площадке - замена досок	4	шт	3100,00
Организация сбора ТКО I - IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в специализированные организации для последующей транспортировки, обработки, утилизации, обезвреживания и размещения			0,07
Услуги управления многоквартирным домом			6,69
Общексплуатационные расходы			0,73
Текущий ремонт конструктивных элементов зданий, инженерных сетей, систем и оборудования, элементов благоустройства МКД			3 828 299,81
А Замена фасадной плитки	3	шт	1488,00
А Ремонт системы освещения МОП 1эт - замена светильника	1	шт	1956,60
А Монтаж ограничительных столбиков	6	шт	14304,00
А Покраска двери лифта 6эт	1	шт	1721
А Монтаж доводчика двери в подземном паркинге	1	шт	2935,00
А Замена плафона светильника уличного освещения	3	шт	4323,00
А Монтаж электромагнитной защелки на дверь МОП	1	шт	3213,00
А Замена плитки на ступенях входной группы	7	шт	1480,5
А Замена зеркала в лифте	1	шт	1720,00
А Расшивка швов, покраска колонн и потолка входной группы	36	м2	10924,00
А Замена фасадной плитки	1	шт	496,00
А Замена потолочной плитки	4	шт	1316,00
А Гидроизоляция ливнеприемника, вентиляционной шахты на кровле	1	усл	25250,00
А Замена ламп уличного освещения	1	шт	449
А Покраска малой створки входной двери	1	шт	1321,00

А	Замена плафона уличного фонаря	1	шт	1441,00
А	Замена фасадной плитки	1	шт	496,00
Б	Ремонт системы освещения в подземном паркинге - замена ламп	7	шт	2023,00
Б	Замена светильников в подземном паркинге	8	шт	14417,12
Б	Гидроизоляция отверстий в стене В-4 подземный паркинг	4	шт	3785,00
Б	Установка сливных желобов в подземном паркинге лит А	12	м.п.	11312,00
Б	Установка сливных желобов в подземном паркинге лит В-2	9	м.п.	8973,10
Б	Установка сливных желобов в подземном паркинге лит В-1	6	м.п.	6123,00
Б	Установка сливных желобов в подземном паркинге лит Д	3	м.п.	2503,50
Б	Перекоммутация светильника под патрон	1	шт	1486,00
Б	Гидроизоляция отверстия выхода трубы ХВС К-2	1	шт	1891,00
Б	Штробление ливневых каналов	17	м.п.	17000,00
Б	Протяжка кабеля в гофру в подземном паркинге	7	м	679
Б	Ремонт системы освещения в подземном паркинге - замена ламп	12	шт	3468,00
Б	Гидроизоляция холодного шва в подземном паркинге место 80	2	м.п.	3954,00
Б	Герметизация вентиляционной трубы - монтаж угла 90	1	шт	655,00
Б	Ремонт системы освещения в подземном паркинге - замена светильника	1	шт	1802,14
Б	Ремонт системы освещения в подземном паркинге - замена ламп	3	шт	867,00
Б	Покраска двери тех.помещения в подземном паркинге	1	шт	1140,00
Б	Покраска дверей в подземном паркинге К-3, В-1	2	шт	2196
Б	Установка сливных желобов в подземном паркинге В-3	3	м.п.	3000,50
Б	Ремонт системы освещения в подземном паркинге - замена ламп	2	шт	648,00
Б	Ремонт системы освещения в подземном паркинге замена светильника	2	шт	3604,28
Б	Ремонт системы освещения в подземном паркинге - замена светильника	1	шт	1956,6
Б	Гидроизоляция балки в подземном паркинге, установка лотка м.м.55-56	2,1	м.п.	11454
Б	Шпаклевка стены в подземном паркинге м.м. 83-84	11	м2	7667,00
Б	Покраска стены в подземном паркинге м.м. 83-84	17	м2	3672,00
Б	Замена сигнального фонаря на шлагбауме въезда в паркинг	1	шт	3600,00
Б	Замена фасадной плитки въезд в паркинг	7	шт	3472,00
Б	Монтаж ливневых желобов м.м. 78,79 в подземном паркинге	10	м.п.	11798,00
Б	Монтаж ливневых желобов м.м. 73 в подземном паркинге	3	м.п.	3528,00
Б	Монтаж ливневых желобов м.м. 75 в подземном паркинге	3	м.п.	2921,00
В	Ремонт системы освещения МОП 5 подъезд 3эт - замена светильника	1	шт	1956,60
В	Ремонт системы освещения МОП 3 подъезд 6эт - замена светильника	1	шт	1956,60
В	Ремонт системы освещения МОП 4 подъезд 4эт - замена светильника	1	шт	1956,60
В	Ремонт системы освещения МОП 3 подъезд 5эт - замена светильника	1	шт	1956,60
В	Замена фасадной плитки 4 подъезд	2	шт	992,00
В	Замена зеркала в лифте 5 подъезд	1	шт	1720,00
В	Восстановление фасадной плитки 1 подъезд	1	шт	681,00
В	Замена плитки на ступенях входной группы 5 подъезд	2	шт	423,00
В	Замена ламп уличного освещения	3	шт	1278,00
В	Монтаж электромагнитной защелки на дверь МОП 5 подъезд	1	шт	3213,00
В	Ремонт системы освещения МОП 3 подъезд 5эт - замена светильника	1	шт	1956,60
В	Установка доводчика 2,3 подъезд на двери спуска в подземный паркинг	2	шт	5870,00
В	Замена лампы уличного освещения	2	шт	852,00
В	Подъезд №3 ремонт системы уличного освещения -монтаж дополнительного патрона с лампой	1	шт	432,00

В	Замена фасадной плитки фундамента 2 подъезд	3	шт	1602,00
В	Замена канализационного угла на стояке 1 подъезд в подземном паркинге	1	шт	640,00
В	Замена канализационного угла в подземном паркинге 2 подъезд	1	шт	640,00
В	Ремонт колонн в подземном паркинге 5 подъезд (штукатурка, покраска)	7	м2	3182,00
В	Ремонт системы освещения МОП 1 подъезд 9эт - замена светильника	1	шт	1956,60
В	1 подъезд - замена напольного покрытия в лифте	1	шт	2598,00
В	Монтаж электромагнитных защелок на двери МОП 1-5 подъезд	5	шт	16065,00
В	Подъезд №1 - закрепление фасадной плитки методом промышленного альпинизма на высоте более 3 м	12	шт	6000
В	Ремонт системы освещения МОП 1 подъезд 1эт - замена светильника	1	шт	1956,60
В	Ремонт системы освещения МОП 2 подъезд 4эт - замена светильника	1	шт	1956,60
В	Подъезд №1 - ремонт доводчика	1	шт	550,00
В	Теплоизоляция трубы ХВС 1 подъезд 4эт	2	м.п.	346,00
В	Теплоизоляция трубы ХВС 2 подъезд 3эт	2	м.п.	346,00
В	Замена потолочных плит 1 подъезд	28	шт	9212,00
В	Покраска поручней кабин лифтов 1-5 подъезд	5	шт	4780,00
В	Замена доводчика двери МОП 2 подъезд	1	шт	2935,00
В	Замена потолочных плит 1 подъезд	87	шт	28623,00
В	Замена потолочных плит 2 подъезд	66	шт	21714,00
В	Замена потолочных плит 3 подъезд	45	шт	14805,00
В	Замена потолочных плит 4 подъезд	65	шт	21385,00
В	Ремонт системы освещения МОП 5 подъезд 5эт - замена светильника	1	шт	1956,60
В	Ремонт системы освещения МОП 5 подъезд 3эт - замена светильника	1	шт	1956,60
В	Ремонт системы освещения МОП 1 подъезд 6эт - замена светильника	1	шт	1956,60
В	Ремонт системы освещения МОП 5 подъезд 8эт - замена светильника	1	шт	1956,60
В	Покраска стен МОП 2 подъезд	496	м2	107071,20
В	Покраска стен МОП 1 подъезд	797	м2	172044,00
В	Покраска стен МОП 4 подъезд	61	м2	13240,80
В	Покраска стен МОП 5 подъезд	113	м2	24386,40
В	Ремонт напольного покрытия на лестничных площадках 4 подъезд 3эт — укладка керамической плитки	35	м2	56442,00
В	Ремонт напольного покрытия на лестничных площадках 4 подъезд 5эт — укладка керамической плитки	35	м2	56442
В	Ремонт напольного покрытия на лестничных площадках 4 подъезд 8эт — укладка керамической плитки	35	м2	57107,00
В	Покраска стен МОП 3 подъезд	539	м2	116359,20
В	Монтаж электромагнитной защелки на дверь МОП 1 подъезд	1	шт	3213,00
В	Монтаж электромагнитной защелки на дверь МОП 5 подъезд	1	шт	3213,00
В	Ремонт системы освещения 3 подъезд 7эт - замена светильников	2	шт	3913,2
В	Восстановление герметичности соединений канализационного стояка в арке подъезд №2-3 на высоте 9м - демонтаж фасадной плитки, замена углов 45	2	шт	5780,00
В	Монтаж электромагнитной защелки на дверь МОП 2 подъезд	1	шт	3213,00
В	Монтаж электромагнитной защелки на дверь МОП 3 подъезд	1	шт	3213,00
В	Укладка плитусов из керамогранита 4 подъезд 3,5,8эт	137	м.п.	141521,00
В	Покраска стен МОП 4 подъезд	275	м2	59400
В	Покраска стен МОП 5 подъезд	484	м2	104544,00
В	Замена фасадной плитки 1 подъезд	1	шт	496,00
В	Замена фасадной плитки 4 подъезд	2	шт	992,00
В	Замена доски на лавочке 4 подъезд	1	шт	775,00

В	Ремонт системы освещения МОП 1 подъезд 7эт - замена светильника	2	шт	3913,20
В	Ремонт системы освещения МОП 1 подъезд 9эт - замена светильника	1	шт	1956,60
В	Замена досок на лавочке 4 подъезд	5	шт	4855,00
В	Ремонт системы освещения МОП 3 подъезд 2эт - замена светильника	1	шт	1956,60
В	Замена фасадной плитки на спуске в подземный паркинг	1	шт	496,00
В	Замена люк-дверцы в арке 2-3 подъезд	1	шт	635,00
В	Замена доски на лавочке 1 подъезд	2	шт	3370,00
В	Гидроизоляция кровли 3 подъезд	1	усл	66472,75
В	Ремонт системы освещения МОП 4 подъезд 4эт - замена светильника	2	шт	3913,20
В	Замена потолочной плитки 2 подъезд 2эт	1	шт	329,00
В	Подъезд №1 9эт - замена муфты и крана кв. 38	1	шт	1352,60
В	Ремонт системы освещения МОП 3 подъезд 6эт - замена светильника	1	шт	1956,60
В	Замена фасадной плитки 5 подъезд 1эт	1	шт	496,00
В	Замена плитки откосов двери 5 подъезд	5	шт	3782,00
В	Замена люк-дверцы 1 подъезд 3эт	1	шт	635,00
В	Сварка перил ограждения 5 подъезд	2	точка	1100,00
В	Ремонт системы освещения МОП 4 подъезд 2эт - замена светильника	1	шт	1956,60
В	Гидроизоляция примыкания вентилируемого фасада к кладке парапета кровли	0	м.п.	3074,00
В	Ремонт системы освещения МОП 3 подъезд 3эт - замена светильника	1	шт	1956,60
В	Ремонт системы освещения МОП 3 подъезд 2-3эт - замена светильника	2	шт	3913,2
В	Гидроизоляция эркера 2 подъезд 2эт	4	м.п.	6798,40
В	Ремонт канализационного стояка 3 подъезд - замена участка трубы	1	шт	2246,00
В	Замена потолочных плит 1 подъезд 10эт	10	шт	3290,00
В	Восстановление плиточного покрытия крыльца 2,3,4,5 подъезд	10	шт	2115,00
В	Замена фасадной плитки 2 подъезд - арка	1	шт	496,00
В	Замена потолочных плит 1 подъезд 10эт	10	шт	3290,00
В	Замена лампы уличного освещения 5 подъезд	1	шт	411,00
В	Замена фасадной плитки 2 подъезд	1	шт	496,00
В	Замена муфты и американки перед ПУ ХВС кв.91	1	шт	950,00
В	Ремонт системы освещения МОП 1 подъезд 9эт - замена светильника	1	шт	1956,60
В	Ремонт системы освещения МОП 5 подъезд 6эт - замена светильника	1	шт	1956,60
В	Монтаж ливневых желобов м.м. 75,12,22 в подземном паркинге 5 подъезд	14	м	15078,50
В	Монтаж пандуса 1 подъезд	1	шт	18006,00
В	Ремонт системы освещения МОП 4 подъезд 7эт - замена светильника	1	шт	2138,00
В	Замена электромагнитного замка двери МОП 4 подъезд	1	шт	3213,00
В	Ремонт системы освещения МОП 4 подъезд 3эт - замена светильника	1	шт	2138,00
В	Замена потолочных плит 1 подъезд 10эт	6	шт	1974,00
В	Ремонт системы освещения МОП 3 подъезд 7эт - замена светильника	1	шт	2138,00
В	Покраска стен МОП 1 подъезд	48	м2	10368,00
В	Покраска стен МОП 2 подъезд	57	м2	12312,00
В	Покраска стен МОП 3 подъезд	50	м2	10800,00
В	Покраска стен МОП 4 подъезд	48	м2	10368,00
В	Покраска стен МОП 5 подъезд	31	м2	6696
В	Замена блока питания СКУД 3 подъезд спуск в паркинг	1	шт	990,00

В	Ремонт системы освещения МОП 5 подъезд 2эт - замена светильника	1	шт	2138,00
В	Замена муфты и американки перед ПУ ХВС кв.124	1	шт	950,00
В	Замена этажного фильтра ХВС 6 эт.	1	шт	1615,00
В	Замена муфты перед ПУ ХВС кв.71	1	шт	765
В	Ремонт системы освещения МОП 4 подъезд 3,6эт - замена светильника	2	шт	4276,00
В	Ремонт системы освещения МОП 1 подъезд 1 эт - замена светильника	1	шт	2138,00
В	Монтаж акустического датчика системы освещения 2 подъезд 4 эт	1	шт	897
В	Замена электромагнитной защелки двери МОП 2 подъезд	1	шт	2385,40
В	Ремонт системы освещения МОП 1 подъезд 9 эт - замена светильника	1	шт	2138,00
В	Ремонт системы освещения МОП 1 подъезд 10 эт - замена светильника	1	шт	2138,00
В	Замена муфты перед ПУ ХВС кв. 103	1	шт	765,00
В	Покраска малой створки входной двери 1,2,3,4,5 подъезд	6	шт	7926,00
В	Ремонт портала лифта 5 подъезд 1 эт - замена плитки	2	шт	721,00
В	Гидроизоляция оконных откосов из керамической плитки и балкона 1 подъезд кв. 35	1	усл	7505,00
В	Ремонт и гидроизоляция пояса фасада 2-3эт 1подъезд кв. 5	1	усл	22090,00
Д	Замена плитки на ступенях входной группы	1	шт	211,50
Д	Монтаж электромагнитной защелки на дверь МОП	1	шт	3213,00
Д	Замена плитки на ступенях входной группы	6	шт	1269,00
Д	Замена потолочных плит	4	шт	1316,00
Д	Ремонт системы освещения МОП 5эт - замена светильника	2	шт	3913,20
Д	Замена потолочной плитки	65	шт	21385,00
Д	Ремонт системы освещения МОП 1-5эт - замена светильников	7	шт	13696,20
Д	Замена плитки на ступенях входной группы	8	шт	1692,00
Д	Покраска стен МОП	60	м2	12916,80
Д	Ремонт напольного покрытия на лестничных площадках 6эт — укладка керамической плитки	25	м2	39072,70
Д	Покраска поврежденных участков стен 2эт	8	м2	1684,80
Д	Укладка плинтусов из керамогранита 6эт	29	м.п.	29957,00
Д	Замена фасадной плитки	1	шт	496,00
Д	Ремонт системы освещения МОП - замена светильника	1	шт	1956,60
Д	Замена досок на лавочке	2	шт	1900,00
Д	Замена фасадной плитки	1	шт	496,00
Д	Герметизация швов отливов на кровле	1	усл	16392,00
Д	Замена доски на лавочке	1	шт	775,00
Д	Замена люк-дверцы 8эт	1	шт	635,00
Д	Замена уголка на портале входной двери	2	м	534,00
Д	Покраска стен МОП	62	м2	13392,00
Д	Ремонт системы освещения МОП 1 эт - замена светильника	1	шт	2138
Д	Покраска малой створки входной двери	1	шт	1321,00
Д	Замена стеклопакета	1	шт	2663,00
Е	Ремонт системы освещения МОП 5 подъезд 2эт - замена светильника	1	шт	1956,6
Е	Гидроизоляция фасада, крыльца 5 подъезда 1эт	4	м.п	10267,27
Е	Подъезд №1 - замена фасадной плитки	1	шт	496,00
Е	Подъезд №3 - монтаж напольной плитки на ступенях 1эт	1	шт	195,00
Е	Подъезд №3 - замена фасадной плитки	1	шт	496,00
Е	Ремонт системы освещения МОП 3 подъезд 3эт - замена светильника	1	шт	1956,60
Е	Покраска поручня кабины лифта 1,2 подъезд	2	шт	1912
Е	Подъезд №3 - замена потолочных плит	27	шт	8883,00
Е	Подъезд №1,2 - замена потолочных плит	67	шт	22043,00
Е	Монтаж электромагнитных защелок на двери МОП 1-5 подъезд	5	шт	16065,00

Е	Замена потолочных плит 1 подъезд	20	шт	6580,00
Е	Замена шарового крана в насосной станции	1	шт	3142,50
Е	Ремонт системы освещения МОП 3 подъезд - замена светильника	1	шт	1956,60
Е	Покраска стен МОП 1 подъезд	441	м2	95256,00
Е	Покраска стен МОП 2 подъезд	319,5	м2	69012
Е	Покраска стен МОП 3 подъезд	378	м2	81648,00
Е	Покраска стен МОП 4 подъезд	358	м2	77328,00
Е	Покраска стен МОП 5 подъезд	438	м2	94608,00
Е	Ремонт напольного покрытия на лестничных площадках 5 подъезд 9эт — укладка керамической плитки	25	м2	41200,20
Е	Ремонт напольного покрытия на лестничных площадках 5 подъезд 5эт — укладка керамической плитки	7	м2	12250,50
Е	Ремонт напольного покрытия на лестничных площадках 5 подъезд 2эт — укладка керамической плитки	31	м2	50220,00
Е	Ремонт напольного покрытия на лестничных площадках 5 подъезд 6эт — укладка керамической плитки	24	м2	38577,20
Е	Ремонт напольного покрытия на лестничных площадках 5 подъезд 7эт — укладка керамической плитки	31	м2	50464,30
Е	Ремонт напольного покрытия на лестничных площадках 3 подъезд 1-5эт — укладка керамической плитки	40	м2	66267,41
Е	Ремонт напольного покрытия на лестничных площадках 1 подъезд 6,9эт — укладка керамической плитки	21	м2	33757,70
Е	Ремонт системы освещения МОП 1 подъезд 2эт - замена светильника	1	шт	1956,60
Е	Укладка плинтусов из керамогранита 1 подъезд 6,7,9эт	21	м.п.	21693,00
Е	Укладка плинтусов из керамогранита 3 подъезд 1-5эт	31	м.п.	31609,80
Е	Укладка плинтусов из керамогранита 5 подъезд 2,6-7,9эт	136	м.п.	140488,00
Е	Замена ламп уличного освещения	2	шт	852,00
Е	Ремонт системы освещения МОП 3 подъезд 3эт - замена светильника	1	шт	1956,6
Е	Монтаж электромагнитной защелки на дверь МОП 1 подъезд	1	шт	3213,00
Е	Замена фасадной плитки 2 подъезд	2	шт	992,00
Е	Расшивка и шпаклевка трещин 3 подъезд 9-10эт	10	м.п.	5290,00
Е	Покраска стен МОП 9-10эт	208	м2	44906,40
Е	Сварка перил на лестнице 2эт	2	точка	1100,00
Е	Замена фасадной плитки 2 подъезд	1	шт	496,00
Е	Ремонт системы освещения МОП 3 подъезд 1эт - замена лампы	1	шт	263,40
Е	Замена фасадной плитки 3 подъезд	1	шт	496,00
Е	Гидроизоляция деформационного шва здания 1 подъезд н.п. 1,2	5	м.п.	21525,00
Е	Ремонт системы освещения МОП 4 подъезд - замена светильника	1	шт	1956,60
Е	Замена фасадной плитки 5 подъезд	2	шт	992,00
Е	Замена фасадной плитки 1 подъезд	1	шт	496,00
Е	Замена стеклопакета 3 подъезд 8эт	1	шт	1580,00
Е	Замена электромагнитного замка на двери МОП 2 подъезд	1	шт	3213,00
Е	Замена фасадной плитки 1 подъезд	1	шт	496,00
Е	Монтаж ограничителя двери 1 подъезд	1	шт	1400,00
Е	Ремонт системы освещения МОП 4 подъезд 6эт - замена светильника	1	шт	1956,60
Е	Замена стеклопакета 4 подъезд 8эт	1	шт	1580,00
Е	Замена почтовых ящиков 5 подъезд	5	шт	17650,00
Е	Замена фасадной плитки 1,2 подъезд	4	шт	1984,00
Е	Замена электромагнитного замка двери МОП 3 подъезд	1	шт	3213,00
Е	Ремонт системы освещения МОП 2 подъезд 3эт - замена светильника	1	шт	2138,00
Е	Покраска стен МОП 1 подъезд	20	м2	4320
Е	Покраска стен МОП 2 подъезд	76	м2	16416,00
Е	Покраска стен МОП 3 подъезд	40	м2	8640,00

Е	Покраска стен МОП 4 подъезд	88	м2	19008,00
Е	Покраска стен МОП 5 подъезд	30	м2	6480,00
Е	Замена крана перед ИПУ ХВС кв.49 3 подъезд 2эт	1	шт	1170,00
Е	Замена крана перед ИПУ ХВС кв. 28 2 подъезд 3эт	1	шт	1170,00
Е	Установка люк-дверцы шахты ХВС 1 подъезд 8 эт	1	шт	1735,00
Е	Замена фасадной плитки 4 подъезд	1	шт	496,00
Е	Замена напольного покрытия в лифтах 3,4,5 подъезд	3	шт	7794,00
Е	Замена электромагнитного замка двери МОП 5 подъезд	1	шт	3213,00
Е	Покраска малой створки входной двери 1,2,3,4,5 подъезд	5	шт	6605,00
Е	Ремонт и гидроизоляция пояса фасада 2-3эт 5 подъезд	1	усл	22680,00
Ж	Замена фасадной плитки	1	шт	496,00
Ж	Замена потолочной плитки	1	шт	359,44
Ж	Ремонт системы освещения МОП 2эт - замена светильника	1	шт	1956,60
Ж	Ремонт системы освещения МОП 2эт - замена светильника	1	шт	1956,60
Ж	Ремонт системы освещения МОП 3эт - замена светильника	1	шт	1956,60
Ж	Замена потолочной плитки	91	шт	29939,00
Ж	Монтаж электромагнитной защелки на дверь МОП 1 подъезд	1	шт	3213,00
Ж	Ремонт навеса на спуске в подвал - замена стыковочного профиля	1	шт	993,00
Ж	Покраска стен МОП	448	м2	96768,00
Ж	Монтаж пандуса	1	шт	38128,00
Ж	Замена электромагнитного замка двери МОП	1	шт	3213,00
Ж	Ремонт системы освещения МОП 4 эт - замена ламп	2	шт	526,8
Ж	Покраска малой створки входной двери	1	шт	1321,00
3	Высотные работы 4 подъезд - фиксация фасадной плитки на кляймеры	1	шт	5200,00
3	Ремонт системы освещения МОП 2 подъезд 4эт - замена светильника	1	шт	1956,60
3	Замена плитки на ступенях входной группы 2 подъезд	1	шт	211,50
3	Ремонт системы освещения МОП 3 подъезд 5эт - замена светильника	1	шт	1956,60
3	Ремонт системы освещения МОП 4 подъезд 8эт - замена светильника	1	шт	1956,60
3	Замена потолочных плит 1-4 подъезд	79	шт	25991,00
3	Прокладка кабеля в кабель-канал 3 подъезд 59кв	3	м.п.	250,00
3	Прокладка кабеля в кабель-канал 4 подъезд 4эт	3	м.п.	250,00
3	Замена фасадной плитки 4 подъезд	1	шт	496,00
3	Замена потолочной плитки 3 подъезд 4эт	1	шт	329,00
3	Покраска поручня кабины лифта 2,3 подъезд	2	шт	1912,00
3	Монтаж электромагнитных защелок на двери МОП 1-4 подъезд	4	шт	12852,00
3	Подъезд №2 2эт - замена люк-дверцы	1	шт	807,00
3	Подъезд №4 4эт - замена люк-дверцы	1	шт	807,00
3	Замена лампы уличного освещения 3 подъезд	1	шт	426,00
3	Замена доводчика двери МОП 3 подъезд	1	шт	2935,00
3	Замена питающего кабеля наружного освещения	4	м.п.	292,00
3	Покраска поручня кабины лифта 2 подъезд	1	шт	956,00
3	Замена доводчика двери МОП 4 подъезд	1	шт	2935,00
3	Замена потолочных плит 2 подъезд	52	шт	17108,00
3	Замена потолочных плит 1 подъезд	24	шт	7896,00
3	Замена потолочных плит 3 подъезд	28	шт	9212,00
3	Замена потолочных плит 4 подъезд	17	шт	5593,00
3	Покраска стен МОП 2 подъезд	41	м2	8812,80
3	Покраска стен МОП 1 подъезд	28	м2	5940,00
3	Покраска стен МОП 4 подъезд	84	м2	18144,00
3	Покраска стен МОП 3 подъезд	91	м2	19656,00
3	Ремонт системы освещения МОП 4 подъезд 5эт - замена светильника	1	шт	1956,60
3	Монтаж электромагнитной защелки на дверь МОП 1 подъезд	1	шт	3213,00

3	Монтаж электромагнитной защелки на дверь МОП 4 подъезд	1	шт	3213,00
3	Замена фасадной плитки	1	шт	496,00
3	Замена фасадной плитки 1 подъезд	1	шт	496,00
3	Замена фасадной плитки 1 подъезд	1	шт	496,00
3	Ремонт системы освещения МОП 3 подъезд 1эт - замена светильника	1	шт	1956,60
3	Замена доски на лавочке 2 подъезд	1	шт	775,00
3	Ремонт окон - замена ручек 2-3эт	3	шт	1686,00
3	Монтаж пандуса 3 подъезд	1	шт	18006,00
3	Замена фасадной плитки 1 подъезд	1	шт	496,00
3	Ремонт дверей МОП 1,2,4 подъезд - монтаж уплотнительной резинки	3	шт	2150,00
3	Замена фасадной плитки 2 подъезд	1	шт	496,00
3	Восстановление плиточного покрытия крыльца	45	шт	9517,50
3	Замена плитки на крыльце	15	шт	3172,50
3	Ремонт системы освещения МОП 2 подъезд 5эт - замена светильника	1	шт	1956,60
3	кв. 24 - гидроизоляция монолитного пояса и примыкания к эркеру, изготовление бетонного отлива	1	м2	7560,00
3	Приварка прута на перилах 3 подъезд	1	точка	550
3	Замена электромагнитного замка двери МОП 2 подъезд	1	шт	3213,00
3	Ремонт системы освещения МОП 3 подъезд 8эт - замена светильника	1	шт	2138,00
3	Покраска стен МОП 1 подъезд	22	м2	4752,00
3	Покраска стен МОП 2 подъезд	15	м2	3240,00
3	Покраска стен МОП 3 подъезд	10	м2	2160,00
3	Покраска стен МОП 4 подъезд	10	м2	2160,00
3	Шпаклевка стен МОП 2 подъезд	3	м2	2091,00
3	Шпаклевка стен МОП 3 подъезд	2	м2	1394
3	Монтаж пандуса 2 подъезд	1	шт	23172,00
3	Ремонт системы освещения МОП 1 подъезд 2 эт - замена светильника	1	шт	2138,00
3	Ремонт системы освещения МОП 2 подъезд 9 эт - замена светильника	1	шт	2138,00
3	Замена электромагнитного замка двери МОП 1 подъезд	1	шт	3213,00
3	Покраска малой створки входной двери 1,2,3,4 подъезд	4	шт	5284,00
К	Ремонт системы освещения МОП 1 подъезд 6эт - замена светильника	1	шт	1956,60
К	Ремонт системы освещения МОП 3 подъезд 4эт - замена светильника	1	шт	1956,60
К	Монтаж электромагнитной защелки на дверь МОП 3 подъезд	1	шт	3213,00
К	Замена доводчика входной двери МОП 2 подъезд	1	шт	2935,00
К	Замена канализационного угла на стояке в подземном паркинге	1	шт	640,00
К	Прокладка кабеля в кабель-канал 1 подъезд 15кв	2	м.п.	200,00
К	1 подъезд - замена напольного покрытия в лифте	1	шт	2598,00
К	Монтаж электромагнитных защелок на двери МОП 1,2 подъезд	2	шт	6426,00
К	Замена лампы уличного освещения 1 подъезд	1	шт	426,00
К	Замена потолочных плит 1 подъезд	19	шт	6251,00
К	Подъезд №2 2эт - замена люк-дверцы	1	шт	807,00
К	Покраска стен МОП 2 подъезд	76	м2	16351,20
К	Покраска стен МОП 1 подъезд	83	м2	17863,20
К	Ремонт системы освещения МОП 1 подъезд 5эт - замена светильника	1	шт	1956,60
К	Ремонт системы освещения МОП 2 подъезд 8эт - замена светильника	1	шт	1956,6
К	Подъезд №1 - замена плитки на ступенях входной группы	3	шт	634,50
К	Покраска стен МОП 3 подъезд	47	м2	10044,00
К	Ремонт напольного покрытия на лестничных площадках 1 подъезд 5-7эт — укладка керамической плитки	25	м2	46224,50

К	Укладка плитусов из керамогранита 1 подъезд 5-7эт	25	м.п.	25411,80
К	Замена лампы уличного освещения 1 подъезд	1	шт	426,00
К	Замена доводчиков 2,3 подъезд	2	шт	5870,00
К	Замена зеркала в лифте 2 подъезд	1	шт	1720,00
К	Ремонт системы освещения МОП 1 подъезд - замена светильника	1	шт	1956,60
К	Ремонт системы освещения МОП 2 подъезд - замена светильника	1	шт	1956,60
К	Восстановление плиточного покрытия крыльца 1,2,3 подъезд	5	шт	1057,50
К	Ремонт системы освещения МОП 2 подъезд 9эт - замена светильника	1	шт	1956,60
К	Ремонт кровли 2 подъезд - гидроизоляция ливнеприемной воронки	1	шт	12880,00
К	Замена электромагнитного замка двери МОП 2 подъезд	1	шт	3213,00
К	Замена доводчика двери МОП 2 подъезд	1	шт	2935,00
К	Ремонт системы освещения МОП 2 подъезд 8эт - замена светильника	2	шт	4276,00
К	Замена фасадной плитки 1 подъезд	1	шт	496,00
К	Ремонт системы освещения МОП 1 подъезд 8эт - замена светильника	1	шт	2138,00
К	Ремонт системы освещения МОП 1 подъезд 7эт - замена светильника	1	шт	2138
К	Покраска стен лестничного марша спуска в подземный паркинг 3 подъезд	32	м2	6912,00
К	Шпаклевка стен лестничного марша спуска в подземный паркинг 3 подъезд	8	м2	5576,00
К	Покраска стен МОП 1 подъезд	20	м2	4320,00
К	Покраска стен МОП 2 подъезд	18	м2	3888,00
К	Покраска стен МОП 3 подъезд	11	м2	2376,00
К	Ремонт системы освещения МОП 2 подъезд 6 эт - замена светильника	1	шт	2138,00
К	Ремонт системы освещения МОП 3 подъезд 9 эт - замена светильника	1	шт	2138,00
К	Ремонт системы освещения МОП 1 подъезд 2 эт - замена светильника	1	шт	2138,00
К	Покраска малой створки входной двери 1,2,3 подъезд	3	шт	3963,00
К	Замена ламп уличного освещения 2 подъезд	1	шт	449,00
К	Покраска навеса 1 подъезд (спуск в подземный паркинг)	1	шт	4105,00
О	Замена плитки на парапете детской площадки	1	шт	534,00
О	Замена платы на шлагбауме "Въезд"	1	шт	14990,00
О	Покраска парковочных столбиков, наклейка светоотражающих лент	53	шт	10442
О	Ремонт скамьи - замена доски	1	шт	615,00
О	Ремонт светильника на въездной группе - замена кабеля	1	м	89,00
О	Замена ОДПУ ХВС	1	шт	17162,80
О	Замена ламп уличного освещения	5	шт	2130,00
О	Замена поплавкового выключателя на дренажном насосе	1	шт	18135,20
О	Замена ламп в светильниках въездной группы	3	шт	1278
О	Покраска полусфер на въезде в комплекс	3	шт	1868,00
О	Замена ламп уличного освещения	7	шт	2982,00
О	Ремонт парапета на детской площадке — замена плитки	2	шт	1068
О	Замена ламп уличного освещения	3	шт	1278,00
О	Покраска входных дверей МОП	12	шт	58620,00
О	Ремонт въездных ворот в подземном паркинге - замена платы	1	шт	14990,00
О	Утепление трубы системы автополива	7	м.п.	1662,50
О	Замена доводчика на калитке	1	шт	2935,00
О	Ремонт платы шлагбаума	1	шт	5500,00
О	Замена блока питания на калитке	1	шт	1600,00
О	Ремонт доводчика на калитке со стороны ул Каспийской	1	шт	550,00
О	Замена плитки отмостки на детской площадке	1	шт	496,00

О	Нанесение разметки на въезде в комплекс - петля шлагбаума	2	шт	2872,00
О	Замена ламп в светильниках уличного освещения	2	шт	898,00
Текущий ремонт дорожного и тротуарного покрытия и бордюрных камней на территории МКД				825279,91
	Ремонт брусчатого покрытия проезжей части земельного участка МКД Тюльпанов 41: демонтаж брусчатки, укладка, ремонт дорожных одежд с заменой основания	499	м2	825279,905
Работы по надлежащему содержанию контрольно-пропускной системы и системы видеонаблюдения МКД				0,57
Работы по надлежащему содержанию и обслуживанию внутриквартального (внутридомового) газового оборудования и сетей				0,53
Аварийно-диспетчерское обслуживание				5,11
Благоустройство территории за счет поступления за аренду МОП				68800,00
В	Монтаж мусорных урн 5 подъезд	2	шт	15800,00
Д	Монтаж мусорных урн	1	шт	7900,00
Ж	Монтаж мусорных урн	1	шт	7900,00
К	Монтаж мусорных урн 1,2,3 подъезд	3	шт	23700,00
З	Монтаж скамьи 1 подъезд	1	шт	13500,00
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)				
	Количество поступивших претензий	ед.		3
	Количество удовлетворенных претензий	ед.		0
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.		3
	Сумма произведенного перерасчета	руб.		0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам				
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе	руб.		0
	- переплата потребителями	руб.		0
	- задолженность потребителей	руб.		2405218
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе	руб.		0
	- переплата потребителями	руб.		0
	- задолженность потребителей	руб.		2664402
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)				
	Вид коммунальной услуги			Электроснабжение
	Единица измерения			кВт*ч
	Общий объем потребления	нат. Показ.		1562344,0
	Начислено потребителям	руб.		8022915,00
	Оплачено потребителями	руб.		7928085,94
	Задолженность потребителей	руб.		1701342,37
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.		8007477,08
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.		7963125,91
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.		696825,68
	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику коммунального ресурса	руб.		0
	Вид коммунальной услуги			Холодное водоснабжение
	Единица измерения			м3
	Общий объем потребления	нат. Показ.		71717,0
	Начислено потребителям	руб.		2446797,09
	Оплачено потребителями	руб.		2353702,02
	Задолженность потребителей	руб.		508258,82
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.		2446797,09
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.		2416405,38
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.		215571,56

Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику коммунального ресурса	руб.	0
Вид коммунальной услуги		Водоотведение
Единица измерения		м3
Общий объем потребления	нат. Показ.	71717,0
Начислено потребителям	руб.	2150075,66
Оплачено потребителями	руб.	2078815,51
Задолженность потребителей	руб.	454800,83
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2150075,66
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	2135947,79
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	185881,18
Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику коммунального ресурса	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг		
Количество поступивших претензий	ед.	0
Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей должников		
Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	64
Направлено исковых заявлений	ед.	10
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	84043,64