

**Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме (заполняется по каждому дому)**

**г. Сочи, ул. Гастелло 27**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.03.2019
<b>Сведения о способе управления многоквартирным домом</b>			
2.	Документ, подтверждающий выбранный способ управления (протокол общего собрания собственников (членов кооператива))	-	Протокол № ОК/УМК/06-2015 от 02.10.2015 г.
3.	Договор управления	-	16.10.15
<b>Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта</b>			
4.	Способ формирования фонда капитального ремонта	-	Решение не принято
<b>Общая характеристика многоквартирного дома</b>			
5.	Адрес многоквартирного дома	-	Край Краснодарский ул. Гастелло 27
6.	Год постройки / Год ввода дома в эксплуатацию	-	2014/2015
7.	Серия, тип постройки здания	-	Монолитный – индивидуальный проект
8.	Тип дома	-	Многоквартирный дом
9.	Количество этажей:	-	
10.	– наибольшее	ед.	20
11.	– наименьшее	ед.	20
12.	Количество подъездов	ед.	5
13.	Количество лифтов	ед.	10
14.	Количество помещений:	-	535
15.	– жилых	ед.	535
16.	– нежилых	ед.	0
17.	Общая площадь дома, в том числе:	кв.м.	41793,1
18.	– общая площадь жилых помещений	кв.м.	28648,9
19.	– общая площадь нежилых помещений	кв.м.	0
20.	– общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв.м.	13144,2
21.	Кадастровый номер земельного участка	-	23:49:0402014:0035
22.	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	17645
23.	Площадь парковки в границах земельного участка	кв.м.	7645
24.	Факт признания дома аварийным	-	нет
25.	Дата и номер документа о признании дома аварийным	-	нет
26.	Причина признания дома аварийным	-	нет
27.	Класс энергетической эффективности	-	В
28.	Дополнительная информация	-	
<b>Элементы благоустройства</b>			
29.	Детская площадка	-	Есть
30.	Спортивная площадка	-	Есть
31.	Другое	-	озеленение, площадка для сбора ТКО, малые архитектурные формы, скамьи, освещение территории, ограждение участка с калиткой и воротами, СКУД, пандусы для инвалидов